

Te huur.

Rusthoflaan 106B

3034 XP Rotterdam

€ 1.800,-



Rusthoflaan 106B

3034 XP, Crooswijk, Rotterdam

€ 1.800,- Incl. servicekosten



Appartement



3e verdieping



197m²



5 kamer(s)













Omschrijving

Exclusieve boetiekjes en lifestyle winkels in de Pannekoekstraat. Chique modezaken en trendy restaurants aan de Meent. Culinaire verrassingen en architectonische hoogstandjes in de Markthal. Al deze, en nog veel meer Rotterdamse hotspots liggen op slechts 10 minuten fietsen van Nieuw Crooswijk.

Indeling:

- Woonkamer: ca. 42 m²
- Keuken: ca.17 m²
- 4 slaapkamers: ca 18 m², 19 m², 21m² en 17 m²
- Badkamer met ligbad, douche, wastafel en toilet

Bijzonderheden:

- De huurprijs is zonder servicekosten.
Deze kosten bedragen ongeveer € 10,80 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit één persoon zijn:
een geregistreerd jaarinkomen 2023 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 100.000
- De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer zijn:
een geregistreerd jaarinkomen 2023 bij de Belastingdienst of laatste 12 maanden geregistreerd door het UWV van minimaal € 120.000.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.
- Huurders die zelfstandig een sociale huurwoning van Woonstad Rotterdam of een woning van Stadswonen Rotterdam huren en hun huidige huurovereenkomst opzeggen, krijgen voorrang.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.800,-
Bruto huurprijs	€ 0,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	5
Oppervlakte	197m ²
Woonlaag	3e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1924

Buurt

Locatie Crooswijk, Kralingen-Crooswijk



Contacten

- vsh@woonstadrotterdam.nl

Huurvoorwaarden

- Minimaal inkomen van € 120.000,-