

Te huur.

Oldegaarde 554D

3086 AE Rotterdam

€ 488,84



Oldegaarde 554D

3086 AE, Pendrecht, Rotterdam

€ 488,84 Incl. servicekosten



Appartement



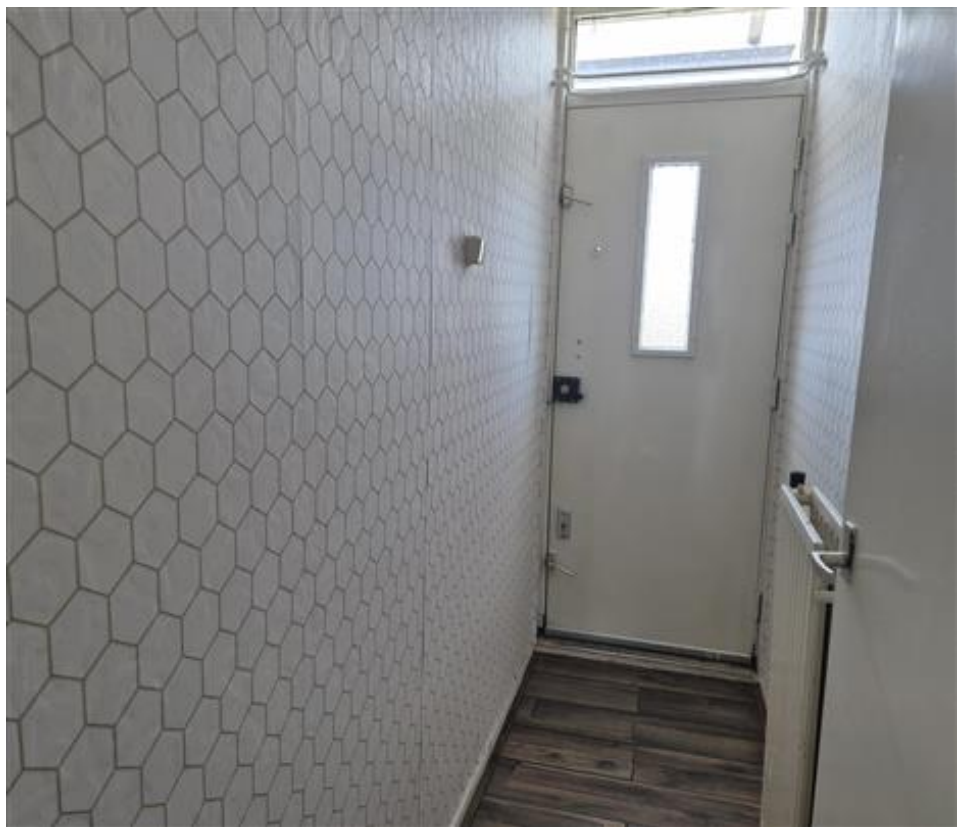
3 kamer(s)



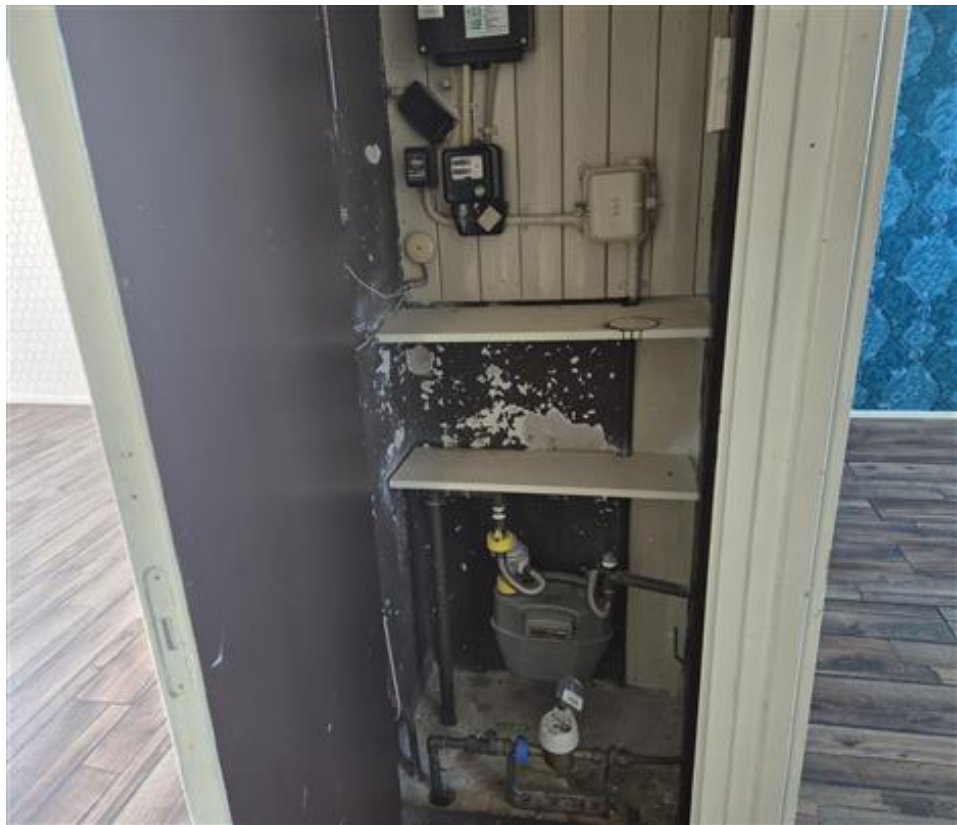
Jongerenwoning

tot en met 22 jaar









Omschrijving

Op zoek naar een fijne woning in een rustige, groene én goed bereikbare buurt?

Dit is uw kans om te wonen in de wijk Pendrecht in Rotterdam – een wijk in ontwikkeling met een prettige woonomgeving en sterke gemeenschapszin.

?? Over de woning

Locatie: Wijk Pendrecht, Rotterdam

Huurprijs: Volgens de voorwaarden voor sociale huur

Beschikbaar voor: Ingeschreven woningzoekenden met een passend inkomen via Woonnet-Rijnmond

?? Waarom wonen in Pendrecht?

Pendrecht is een rustige, ruim opgezette wijk in Rotterdam-Zuid, met veel groen en speelruimte. De wijk ondergaat een positieve ontwikkeling met vernieuwde woningen, voorzieningen en openbare ruimte.

Voorzieningen in de buurt:

Winkels, supermarkten en horeca in winkelcentrum Plein 1953

Basisscholen, kinderopvang en medische voorzieningen in de wijk

Nabij recreatiegebieden zoals het Zuiderpark en diverse sportfaciliteiten

Goede verbinding met het openbaar vervoer (metrostation Slinge op loopafstand) en uitvalswegen

?? Wat neemt u mee naar de bezichtiging?

Om in aanmerking te komen voor deze woning, dient u de volgende documenten aan te leveren of mee te nemen:

Inkomensverklaring via MijnOverheid of een recente verklaring van de Belastingdienst (upload in uw Woonnet-Rijnmond account)

Recente salarisstroken (3 stuks) – noodzakelijk indien uw inkomen recent is gewijzigd

Verhuurdersverklaring van uw huidige verhuurder (upload in uw Woonnet-Rijnmond account)

Beschikking bewindvoering/kredietbank (indien van toepassing)

Uittreksel BRP met historische adressen – vereist als u momenteel niet in Rotterdam woont

Let op: De getoonde foto's zijn uitsluitend bedoeld ter sfeerimpressie; hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

? Geïnteresseerd?

Zorg ervoor dat u aan de voorwaarden voldoet en alle benodigde documenten op orde hebt. Reageer snel via Woonnet-Rijnmond – mis deze kans niet om te wonen in het vernieuwde en groene Pendrecht!

Let op: de bezichtiging wordt gepland op dinsdag 19 augustus 2025

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 459,62
Bruto huurprijs	€ 459,62
Prijs subsidie	€ 477,20
Servicekosten	€ 29,22

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1957

Buurt

Locatie Pendrecht, Charlois

