

Te huur.

Witte van Haemstedestr 25

3021 SV Rotterdam

€ 708,37

Witte van Haemstedestr 25

3021 SV, Middelland, Rotterdam

€ 708,37 Incl. servicekosten



Appartement



3 kamer(s)







Omschrijving

Let op: de bezichtiging is ingepland op woensdag 5 november om 10:00 uur, de eerste 3 kandidaten ontvangen een uitnodiging per email.

Je komt binnen via het nette portiek op de 2e etage in de gang met toegang tot het gerenoveerde toilet, de woonkamer en de gerenoveerde riante woonkeuken. Via de keuken bereik je het balkon aan de achterzijde van de woning. In de gang heb je een inpandige trap naar de slaapverdieping op de 3e etage met 2 slaapkamers voorzien van Velux dakramen en de gerenoveerde badkamer. We hebben een aantal deuren en kozijnen voor je vervangen, je hoeft alleen nog wat op de muren (sauzen of behangen) en de vloer en je kan de woning naar eigen smaak gaan inrichten. Aan de overkant vind je nog de berging voor het stallen van je fiets/kinderwagen.

In de buurt vind je de winkels van de 2e Middellandstraat, waarover ook het openbaar vervoer rijdt (tram)

Nieuwsgierig geworden? Reageer op de advertentie en ik hoop je te mogen uitnodigen voor de bezichtiging.

Als je de uitnodiging per email hebt ontvangen, zorg er dan voor dat je de volgende papieren meeneemt naar de bezichtiging: legitimatiebewijs, inkomensverklaring 2023 en/of 2024 (ook als je of jouw partner geen inkomen had), jaaropgave en 3 recente loon/uitkeringsspecificaties van jezelf en alle meeverhuizende personen.

Zorg je er voor dat alle BSN nummers onzichtbaar zijn gemaakt?

Huur je op dit moment al een woning, dan heb je ook een verhuurdersverklaring nodig. Woon je niet in Rotterdam? Dan is een historisch uittreksel uit het bevolkingsregister noodzakelijk. Als je de papieren tijdens de bezichtiging niet bij je hebt, kom je niet in aanmerking. Screening maakt mogelijk deel uit van de toewijzing.

Misschien kom je in aanmerking voor huurtoeslag. Maak een proefberekening huurtoeslag op www.belastingdienst.nl

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 682,96
Bruto huurprijs	€ 682,96
Prijs subsidie	€ 699,57
Servicekosten	€ 25,41

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1915

Buurt

Locatie Middelland, Delfshaven

