

Te huur.

Zevenkampse Ring 505

3068 HG Rotterdam

€ 700,85

Zevenkampse Ring 505

3068 HG, Zevenkamp, Rotterdam

€ 700,85 Incl. servicekosten



Appartement



3 kamer(s)















E-inkomen

geverifieerde
inkomensgegevens



Koppel

zonder kinderen



Eén ouder
alleenstaand



Koppel
met kinderen



Single

Omschrijving

In een levendige woonwijk gelegen aan een doorgaande weg drie kamerwoning met inpandige trappen (niet geschikt voor mensen die slecht ter been zijn). Uitstekende voorzieningen voor jong en oud (vb. Wollefoffenpark, Speeltuin en volkstuinen). In de buurt van het winkelcentrum Ambachtsland en Nieuw Verlaat, Alexandrium I en II en de Woonmall, openbaarvervoer (metro), Ring Rotterdam, zwembad en basisschool. In de naburige wijk Ommoord is elke woensdag een weekmarkt. Koken doe je elektrisch, de woning heeft ook stadsverwarming via Eneco.

LET OP:

- Als u geen documenten bij u heeft of incompleet tijdens de bezichtiging maakt u geen kans op de woning.
- Aan veel van onze woningen dient nog zelf geklust te worden, denk aan het witten van het plafond en het verwijderen van behang. Deze werkzaamheden worden niet door Woonstad Rotterdam uitgevoerd.
- De genoemde huurprijzen en advertentietekst zijn onder voorbehoud van eventuele huurstijgingen en fouten.
- Foto's kunnen afwijken van de werkelijkheid.

Inkomensverklaring

Bij het reageren op deze woning kan je je inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Upload ook de meest recente inkomensverklaring (2024) op je Woonnet-Rijnmond account als een pdf-bestand.

Overige documenten

Om je inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in je Woonnet-Rijnmond account:

Verhuurdersverklaring

Een verhuurdersverklaring van uw huidige verhuurder of verklaring over de hypotheekbetalingen, **beide niet ouder dan 3 maanden**: Woonstad sluit alleen een huurovereenkomst af, wanneer er geen sprake is van een betalingsachterstand of overlast

Uittreksel BRP (alleen indien je buiten Rotterdam woont) .

Zelfstandig ondernemer

Ben je zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening van het afgelopen jaar. Indien niet aanwezig, dan dien je een prognose voor het lopende jaar door je accountant te laten opstellen (inclusief stempel en handtekening).

Studenten

Ben je student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.

Loonstrookjes

Upload drie recente loonstroken.

Als er sprake is van kinderen dan geldt dat deze daadwerkelijk moeten meeverhuizen. Bij co-ouderschap tellen de kinderen alleen mee wanneer het kind minstens 3 dagen per week bij de respectieve co-ouder woont en bij één van beide co-ouders ingeschreven staat in het BRP. Bewijs dat u bij zich dient te hebben zijn convenant, ouderschapsplan of een uitspraak van de rechter.

Neem de complete gegevens mee naar de bezichtiging! Heb je niks geüpload/niks bij je dan kunnen wij de woning niet toewijzen.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 682,96
Bruto huurprijs	€ 682,96
Prijs subsidie	€ 692,05

Servicekosten

€ 17,89

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1980

Buurt

Locatie Zevenkamp, Prins Alexander

