

Te huur.

Charloisse Kerksingel 78B

3082 DC Rotterdam

€ 703,57

Charloisse Kerksingel 78B

3082 DC, Charlois, Rotterdam

€ 703,57 Incl. servicekosten



Maisonnette



3 kamer(s)





GEZIN
MET 1 KIND



KOPPEL
ZONDER KINDEREN



SINGLE

Omschrijving

De mooie etagewoning is gelegen in de prachtige stadswijk Oud Charlois op Rotterdam Zuid. De Charloisse Kerk singel ligt in het verlengde van de KunstenZone met z'n kunstenaars en ateliers. In de buurt bevindt zich de levendige winkelstraat Wolphaertsbocht met zijn kleine buurtwinkels. Ook is er in de buurt een basisschool, veel stadsgroen, en de ingang van de Maastunnel, voor zowel de fiets als auto. Het centrum is hierdoor goed bereikbaar.

Vanuit de woning is uitzicht op de mooie historisch kerk met zijn plein en goed onderhouden stadsgroen. De woning is onderdeel van een klein complex met zeer betrokken bewoners. De woonkamer bevindt zich op de eerste etage en de slaapkamers op de begaande grond zijn middels een interne trap bereikbaar.

Neem bij de bezichtiging het volgende mee: IBRI 2023 of 2024 (op te vragen bij de Belastingdienst 0800-0543), jaaropgave 2025, 3 recente salarisspecificaties, 3 recente bankafschriften (waar inkomen op gestort is), legitimatiebewijs en verhuurdersverklaring.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging dan kunnen wij u de woning helaas **niet** aanbieden.

De huurprijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

Foto's zijn een impressie van de woning en omgeving. Er kunnen hieraan geen rechten ontleend worden.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 682,96
Bruto huurprijs	€ 682,96
Prijs subsidie	€ 694,77
Servicekosten	€ 20,61

Kenmerken

Type ruimte	Maisonnette
Kamers	3
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1983

Buurt

Locatie Charlois, Charlois

