

Bedrijfsruimte te huur.

Potgieterstraat 14

3027 TX Rotterdam

€ 635,-



Potgieterstraat 14

3027 TX, Spangen, Rotterdam

€ 635,- Per maand (ex. BTW)



Kantoorruimte



Begane grond



76m²

Omschrijving

Te huur: kantoorruimte op de hoek, aan de Potgieterstraat 14.

Locatie

De ruimte ligt in een rustig deel van de wijk Spangen, - benedendijks.
Door de ligging ben je vanaf de snelweg snel bij jouw werkplek.
Metrostation Marconiplein en tramhaltes liggen op 5 minuten loopafstand
Je auto kun je goed kwijt voor de deur en in de buurt.

Voor wie

Voor ondernemers die een kantoorruimte van 76 m2 in een rustige omgeving zoeken.
Bijvoorbeeld voor je kantoor, je atelier of je werkruimte.

Wat kost het

De maandhuur is € 635,-- exclusief BTW
Hiermee betaal je een voorschot voor onder andere water, stroom en verwarming.

Wat krijg je er voor

Een ruimte helemaal voor jezelf met voorzieningen zoals een keukenblok, toilet, en verwarming.

Wanneer kan je er in

De kantoorruimte is per 1 april 2021 beschikbaar. Maar voor die tijd kunnen we al wel een bezichtiging met je afspreken.
Dus als je interesse hebt kun je ons bellen voor een afspraak om de ruimte te bekijken.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de maandhuur die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren het liefst met BTW. Als je als huurder niet BTW- plichtig bent, dan wordt de huurprijs verhoogd met 6% om ons nadeel bij de Belasting te dekken

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huur per maand, ex. BTW	€ 635,-

Kenmerken

Type ruimte	Bedrijfsruimte
Oppervlakte	76m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1922

Buurt

Locatie Spangen, Delfshaven

