

Bedrijfsruimte te huur.

Oostzeedijk Beneden 231A

3061 VW Rotterdam

€ 975,-



Oostzeedijk Beneden 231A

3061 VW, Kralingen-West, Rotterdam

€ 975,- Per maand (ex. BTW)



Winkelruimte



Begane grond



81m²

Omschrijving

Te huur: opgeknapte winkelruimte aan de Oostzeedijk Beneden 231a!

Locatie

De Oostzeedijk Beneden is een langgerekte levendige en gevarieerde straat in Kralingen. Leuke restaurants en diverse leuke andere winkels zijn je burens.

Dagelijks rijden honderden auto's, fietsers en voetgangers langs jouw ruime etalage.

Tramhaltes liggen voor de deur en de metrohalte Oostplein ligt op loopafstand, dus het kost jou en je klanten geen moeite om bij de winkel te komen.

Wat kost het

De vraaghuur bedraagt € 975,- per maand exclusief BTW.

Wat krijg je er voor

Een winkelruimte op de begane grond met een oppervlakte van 57 m² en 24 m² kelder.

We zorgen ervoor dat de winkelruimte netjes aan je opgeleverd wordt, met sanitair en keukenblok.

Wanneer kan je er in

Per direct.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de totale maandhuur die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren het liefst met BTW. Als je als huurder niet BTW plichtig bent dan wordt de huurprijs verhoogd om ons nadeel bij de Belasting te dekken.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huur per maand, ex. BTW	€ 975,-

Kenmerken

Type ruimte	Bedrijfsruimte
Oppervlakte	81m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1951

Buurt

Locatie Kralingen-West, Kralingen-Crooswijk

