

Te huur.

Laantjesweg 123

3074 SZ Rotterdam

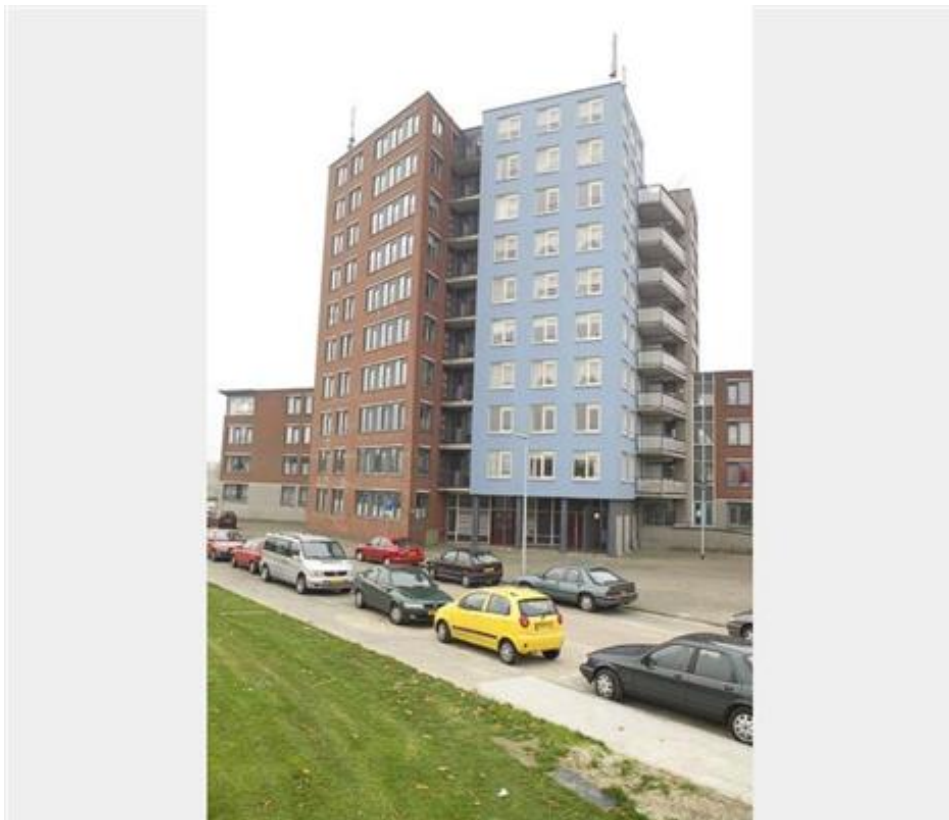
€ 660,47



Laantjesweg 123

3074 SZ, Hillesluis, Rotterdam

€ 660,47 Incl. servicekosten



 Appartement

 58m²

 2 kamer(s)



Seniorenwoning

in een gebouw met alle leeftijden









Omschrijving

In verband met het Coronavirus hebben wij tijdens de bezichting een aantal voorzorgsmaatregelen getroffen om de risico's van besmetting te beperken. Wij vragen hiervoor uw medewerking.

Nette 3 kamer woning met balkon, dichte keuken en apart toilet, op de 8e etage in de wijk Hillesluis. De woning is bereikbaar met lift en heeft een vrij uitzicht. Geschikt voor personen van **65 jaar** en ouder, inwonende kinderen zijn **niet** toegestaan.

VOORWAARDEN

Let op! Lees de voorwaarden goed voordat u reageert.

Voor deze wijk is een huisvestingsvergunning vereist (Kijk op: www.rotterdam.nl. Bel: 14 010). Hiervoor geldt een **inkomenseis**.

Dit betekent dat u economisch zelfstandig bent en inkomen uit werk heeft boven de Rotterdamse bijstandsnormen. Dit kan gaan om inkomen uit een arbeidsovereenkomst, zelfstandig beroep of bedrijf. Maar ook de regeling vrijwillig vervroegd uittreden, AOW, of ouderdoms- of nabestaandenpensioen. Andere vormen van inkomen worden niet geaccepteerd.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Neem bij de bezichting het volgende mee:

- IBRI 2019 (op te vragen bij de Belastingdienst 0800-0543), jaaropgave(n) 2019,
- 3 recente salarisspecificaties (of 13 aansluitende weksalarisspecificaties),
- 3 recente bankafschriften (waar inkomen op gestort is),
- Legitimatiebewijs
- verhuurderverklaring.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichting dan kunnen wij u de woning helaas NIET aanbieden en kunt u de woning NIET bezichtigen.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 633,25
Bruto huurprijs	€ 660,47
Prijs subsidie	€ 651,97
Servicekosten	€ 27,22

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2
Oppervlakte	58m ²
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1991

Buurt

Locatie Hillesluis, Feijenoord

