

Te huur.

Moerkerkestraat 92A

3081 RW Rotterdam

€ 673,90



Moerkerkestraat 92A

3081 RW, Tarwewijk, Rotterdam

€ 673,90 Incl. servicekosten



Bovenwoning



84m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Woning met 3 slaapkamers. Ideaal voor een gezin met 2 kinderen.
Ruime woonkamer en slaapkamers en afgesloten leefkeuken.

Wij vragen om een inkomensverklaring 2018/2019 van de belastingdienst.
Je kan alleen reageren als je inkomen geniet uit arbeid of langer dan 6 jaar in de gemeente Rotterdam staat ingeschreven.

VOORWAARDEN

Let op!!! Lees de voorwaarden goed voordat u reageert.

Voor deze wijk is een huisvestingsvergunning vereist (Kijk op: www.rotterdam.nl. Bel: 14 010). Hiervoor gelden de volgende eisen:

- Bent u korter dan zes jaar onafgebroken ingeschreven in Rotterdam of de stadsregio, dan geldt de inkomenseis.

Dit betekent dat u economisch zelfstandig bent en inkomen uit werk heeft boven de Rotterdamse bijstandsnormen. Dit kan gaan om inkomen uit een arbeidsovereenkomst, zelfstandig beroep of bedrijf. Maar ook de regeling vrijwillig vervroegd uittreden, AOW, ouderdoms- of nabestaandenpensioen of studiefinanciering. Andere vormen van inkomen worden niet geaccepteerd.

- Mocht u niet aan de inkomenseis voldoen dat dient u langer dan zes jaar onafgebroken ingeschreven bij in de Gemeente Rotterdam of de Stadsregio.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Neem bij de bezichtiging het volgende mee:

- Inkomensverklaring IBRI 2018 / 2019 (op te vragen bij de Belastingdienst 0800-0543),
- jaaropgave(n) 2019,
- 3 recente salarisspecificaties (of 13 aansluitende weksalarisspecificaties),
- 3 recente bankafschriften (waar inkomen op gestort is),
- Legitimatiebewijs
- verhuurderverklaring.
- Indien van toepassing een uittreksel Gemeentelijke Basisregistratie (BPR)

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging dan kunnen wij u de woning helaas NIET aanbieden en kunt u de woning NIET bezichtigen.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 663,40
Bruto huurprijs	€ 673,90
Prijs subsidie	€ 665,40
Servicekosten	€ 10,50

Kenmerken

Type ruimte	Bovenwoning
Kamers	3
Oppervlakte	84m ²
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1933
Renovatiejaar	2006

Buurt

Locatie Tarwewijk, Charlois

