

Te huur.

Brielselaan 58N

3081 LC Rotterdam

€ 652,05



Brielselaan 58N

3081 LC, Tarwewijk, Rotterdam

€ 652,05 Incl. servicekosten



Appartement



63m²



2 kamer(s)

Omschrijving

In verband met het Coronavirus hebben wij tijdens de bezichtiging een aantal voorzorgsmaatregelen getroffen om de risico's van besmetting te beperken. Wij vragen hiervoor uw medewerking.

Mooie 3 kamer woning met open keuken en balkon op de 4e etage in de Tarwewijk. In de woning zit een inbouwkeuken ter overname zonder kosten.

Geschikt voor personen van **65 jaar** en ouder, inwonende kinderen zijn **niet** toegestaan.

VOORWAARDEN

Let op! Lees de voorwaarden goed voordat u reageert.

Voor deze wijk is een huisvestingsvergunning vereist (Kijk op: www.rotterdam.nl. Bel: 14 010). Hiervoor gelden de volgende eisen:

- U moet zes jaar onafgebroken ingeschreven staan in Rotterdam of de stadsregio, **OF** geldt er een inkomens eis.

Dit betekent dat u economisch zelfstandig bent en inkomen uit werk heeft boven de Rotterdamse bijstandsnormen. Dit kan gaan om inkomen uit een arbeidsovereenkomst, zelfstandig beroep of bedrijf. Maar ook de regeling vrijwillig vervroegd uittreden, AOW, of ouderdoms- of nabestaandenpensioen. Andere vormen van inkomen worden niet geaccepteerd.

VERPLICHTE DOCUMENTEN

Neem bij de bezichtiging het volgende mee:

- IBRI 2018 en/of 2019 (op te vragen bij de Belastingdienst 0800-0543), jaaropgave(n) 2019,
- 3 recente salarisspecificaties (of 13 aansluitende weksalarisspecificaties),
- 3 recente bankafschriften (waar inkomen op gestort is),
- Legitimatiebewijs
- verhuurderverklaring.

Let op: heeft u deze documenten niet bij u tijdens de bezichtiging dan kunnen wij u de woning helaas NIET aanbieden en kunt u de woning NIET bezichtigen.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 619,01
Bruto huurprijs	€ 652,05
Prijs subsidie	€ 641,61
Servicekosten	€ 33,04

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2
Oppervlakte	63m ²
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	2002

Buurt

Locatie Tarwewijk, Charlois

