

Te huur.

Jacobusstraat 83

3012 JM Rotterdam

€ 781,33



Jacobusstraat 83

3012 JM, Cool, Rotterdam

€ 781,33 Incl. servicekosten



Appartement



3e verdieping



76m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Leuke 3 kamer woning in het centrum van Rotterdam. Nabij diverse winkels, openbaar vervoer en scholen.

Zorg er bij een bezichtiging voor dat je alle gevraagde gegevens kunt tonen: een inkomensverklaring 2018 en/of 2019, de jaaropgave 2019 en je 3 meest recente inkomensstroken, geldig ID, een verhuurdersverklaring (als je al een woonruimte huurt), een uittreksel uit het bevolkingsregister (als je momenteel niet in Rotterdam woont). Kun je de gevraagde gegevens niet laten zien tijdens de bezichtiging? Dan wordt de woning je op voorhand geweigerd.

Staat u onder bewind? Dan graag ook de schriftelijke toestemming van uw bewindvoerder + beschikking van de rechtbank meenemen.

Screening kan deel uitmaken van de selectieprocedure.

Mocht de woning via Direct Kans geadverteerd zijn, dan kan het zijn dat je een tussenstand te zien krijgt. Je definitieve positie kunt je vaak later op de avond of de volgende dag zien. De computer moet namelijk heel veel reacties tegelijkertijd verwerken (soms wel 300) en heeft nu eenmaal een verwerkingsperiode nodig. Alle reacties worden tot op een 0,000 seconden verwerkt en verloopt volkomen eerlijk.

LET OP! In verband met de maatregelen rondom het corona virus is dit een aangepast bezichtiging! Er worden 3 kandidaten uitgenodigd. De kandidaten houden 1,5 meter afstand van elkaar. Nadat je de woning hebt bezichtigd horen wij graag van je of je interesse hebt en worden er verdere afspraken gemaakt over het toezenden van papieren per mail. Het dragen van een mondkapje is verplicht.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 690,-
Bruto huurprijs	€ 781,33
Prijs subsidie	€ 709,88
Servicekosten	€ 91,33

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	76m ²
Woonlaag	3e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1985

Buurt

Locatie Cool, Stadscentrum

