

# Te huur.

Ameidestraat 14C

3042 EH Rotterdam

€ 662,68



# Ameidestraat 14C

3042 EH, Kleinpolder, Rotterdam

€ 662,68 Incl. servicekosten



Appartement



42m<sup>2</sup>



2 kamer(s)

## Omschrijving

In verband met het coronavirus zijn er **maximaal 2 personen** per huishouden toegestaan bij de bezichtiging, een **mondkapje is verplicht** en dient zelf meegenomen te worden. Wij nodigen maximaal 3 kandidaten uit per bezichtigingsronde. Het bezichtigen zal per kandidaat zijn, het kan dus zijn dat je even buiten moet wachten totdat de andere kandidaat de woning heeft verlaten.

Neem de volgende documenten mee van uzelf, eventuele partner en overige medebewoners vanaf 18 jaar. Heeft u deze gegevens niet bij u tijdens de bezichtiging dan kunnen wij u de woning helaas niet aanbieden.

- Een paspoort of identiteitsbewijs van u en alle meeverhuizende personen, inclusief kinderen (van 13 jaar)
- Een **inkomensverklaring** van de belastingdienst (IBRI-formulier) over 2019/2020, ook als u of uw partner geen inkomen had. Deze kan je aanvragen bij de belastingdienst of zelf downloaden via de website van de belastingdienst.
- Een verhuurdersverklaring van uw huidige verhuurder of verklaring over de hypotheekbetalingen, beide niet ouder dan 3 maanden: Woonstad sluit alleen een huurovereenkomst af, wanneer er geen sprake is van een betalingsachterstand of overlast.
- Woont u niet in Rotterdam dan hebben wij ook een uittreksel basisregistratie personen (BRP) met uw historische adressen nodig. Deze vraagt u aan bij uw gemeente en mag niet ouder zijn dan 3 maanden.

## Huur en contract

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Beschikbaar per | Per direct |
| Huurprijs       | € 632,93   |
| Bruto huurprijs | € 662,68   |
| Prijs subsidie  | € 649,06   |
| Servicekosten   | € 29,75    |

## Kenmerken

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Type ruimte | Appartement      |
| Kamers      | 2                |
| Oppervlakte | 42m <sup>2</sup> |
| Bouwtype    | Bestaande bouw   |
| Bouwjaar    | 1952             |

## Buurt

Locatie Kleinpolder, Noord

