

Te huur.

Jacobusstraat 199

3012 JM Rotterdam

€ 1.199,-



Jacobusstraat 199

3012 JM, Stadsdriehoek, Rotterdam

€ 1.199,- Incl. servicekosten



Appartement



3e verdieping



86m²



2 kamer(s)

Omschrijving

Gerenoveerd stadsappartement! Wil jij aan de rand van de Oude Binnenweg wonen? Wees dan snel!

Midden in de Jacobusstraat, net tussen de bruisende Oude Binnenweg en de Van Oldenbarneveltstraat in, bevindt zich een portiek met wederom drie prachtige woningen. Dit appartement bevindt zich op de bevonste etage en heeft een heerlijk zonnig balkon en kijkt uit over de gemeentelijke Jacobustuin!

De woning is voorzien van een laminaatvloer die ter overname wordt aangeboden. De foto's zijn van na de renovatie.

Indeling:

- Woonkamer van ca. 34 m²
- Keuken van ca. 12 m²
- Slaapkamer van ca. 21 m²
- Badkamer met douche, 2e toilet en dubbele wastafel
- Apart toilet
- Prachtig, ruim én zonnig balkon te bereiken vanuit de woonkamer
- Balkon
- Berging

Let op!

- Voor deze woning geldt een minimale inkomenseis van € 65.000 bruto per jaar.
- Deze woning is **NIET** bestemd voor studenten of te huren in combinatie met een garantsteller.

Huur en contract

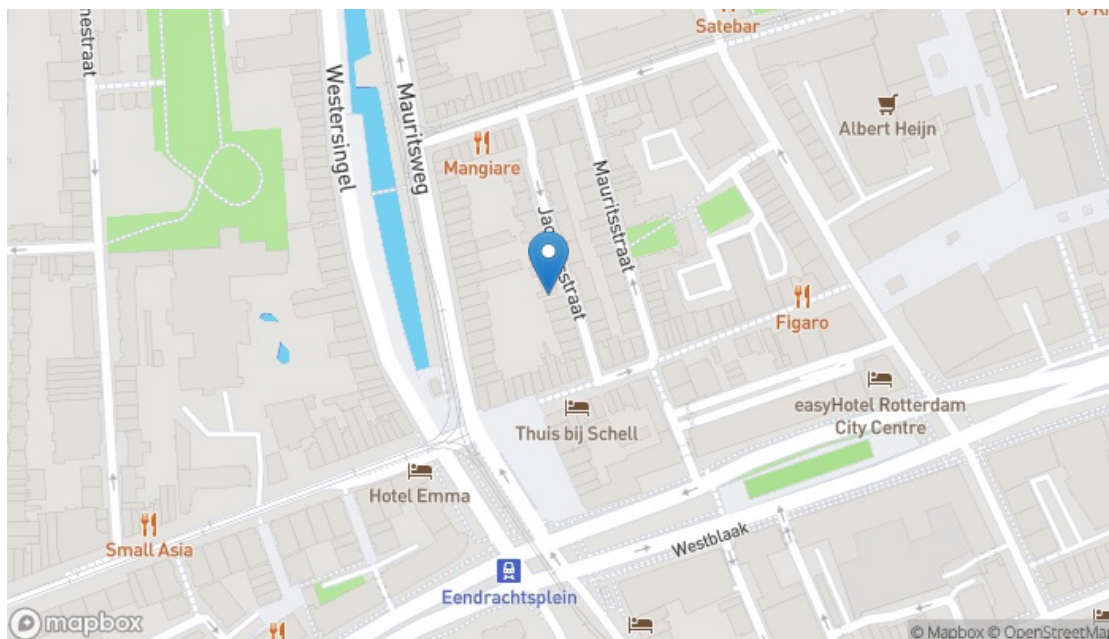
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.199,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2
Oppervlakte	86m ²
Woonlaag	3e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1873

Buurt

Locatie Stadsdriehoek, Stadscentrum



Huurvoorwaarden

Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 60.000,-

Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 62.192,-