

Te huur.

Moerkapellestraat 15

3036 PW Rotterdam

€ 899,-



Moerkapellestraat 15

3036 PW, Oude Noorden, Rotterdam

€ 899,- Incl. servicekosten



Appartement



3e verdieping



80m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Een ruime 3-kamerwoning in het gezellige en karakteristieke Oude Noorden, vlakbij het stadscentrum van Rotterdam.

Deze woning bevindt zich op loopafstand van het prachtige Zwaanshalspark gelegen aan de rivier de Rotte. In de omgeving is genoeg gelegenheid om 's avonds gezellig een hapje buiten de deur te eten. De halte van tram 4 en 8 bevindt zich op loopafstand. Daarnaast is het treinstation Noord erg dichtbij en de ring Rotterdam snel te bereiken. De wijk het Oude Noorden is tevens goed voorzien in diverse basisscholen en kinderdagverblijven.

Indeling:

- Woonkamer van ca. 26 m²
- Ruime keuken van ca. 16 m²
- 2 slaapkamers van ca. 15 m² en 9 m²
- Badkamer met douche en wastafel
- Toilet

Let op! Voor deze woning geldt een inkomensnorm van € 43.000 tot € 49.000 bruto per jaar. Deze woning is **NIET** bestemd voor studenten.

Huur en contract

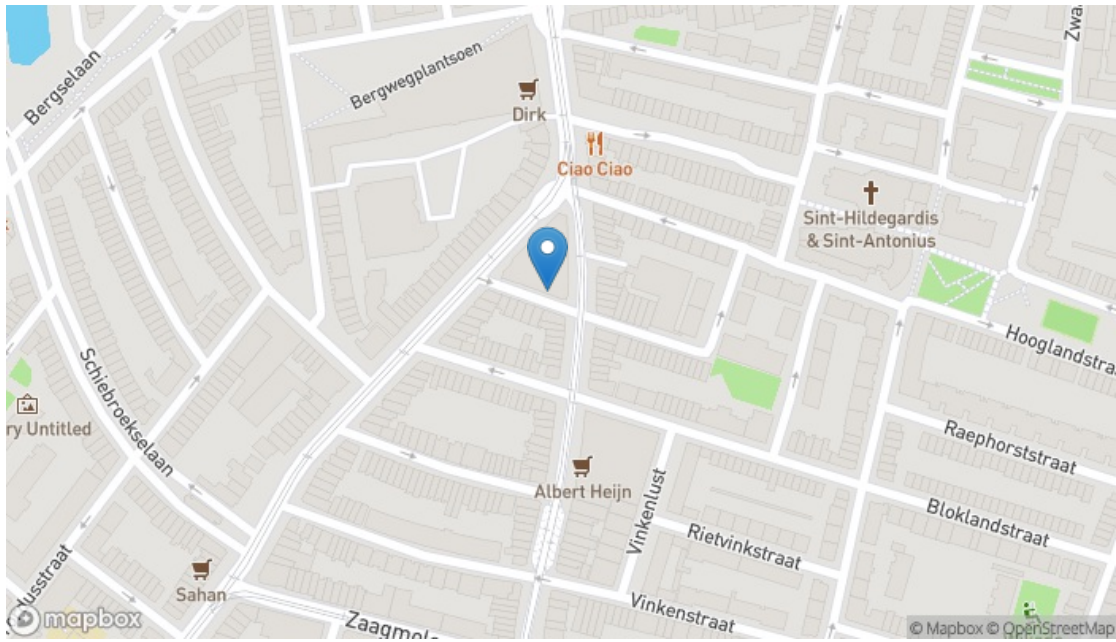
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 899,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	80m ²
Woonlaag	3e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1988

Buurt

Locatie Oude Noorden, Noord



Huurvoorwaarden

Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 52.672,-
- Maximaal inkomen van € 61.046,-

Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 47.670,-
- Maximaal inkomen van € 52.753,-