

Te huur.

Vredenhofstraat 34A

3062 TC Rotterdam

€ 1.599,-



Vredehofstraat 34A

3062 TC, Kralingen-Oost, Rotterdam

€ 1.599,- Incl. servicekosten



Appartement



Begane grond



133m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Riante 3-kamerwoning met tuin nabij Kralingse Bos en de Kralingse Plas! Reageer snel!

De Vredehofstraat ligt in de buurt Lusthof. De buurt heeft een diversiteit aan winkels, zoals een XL Albert Heijn, en leuke eetgelegenheden. Wandelen of sporten kun je in het Kralingse bos. Het openbaar vervoer is ook uitstekend geregeld. Via tram en metro zijn de omliggende wijken en het stadscentrum goed te bereiken.

Indeling

- Ruime woonkamer ca. 23 m²
- Extra woonkamer van ca. 14 m²
- Nieuwe keuken met inbouwapparatuur van ca. 27 m²
- 2 slaapkamers van ca. 15 m² en 14 m²
- Badkamer met douche, ligbad en wastafel
- Tuin

Let op: Voor deze woning geldt een minimale inkomenseis van € 75.000 bruto per jaar. Deze woning is **NIET** bestemd voor studenten en kan **NIET** worden gehuurd met een garantsteller.

Huur en contract

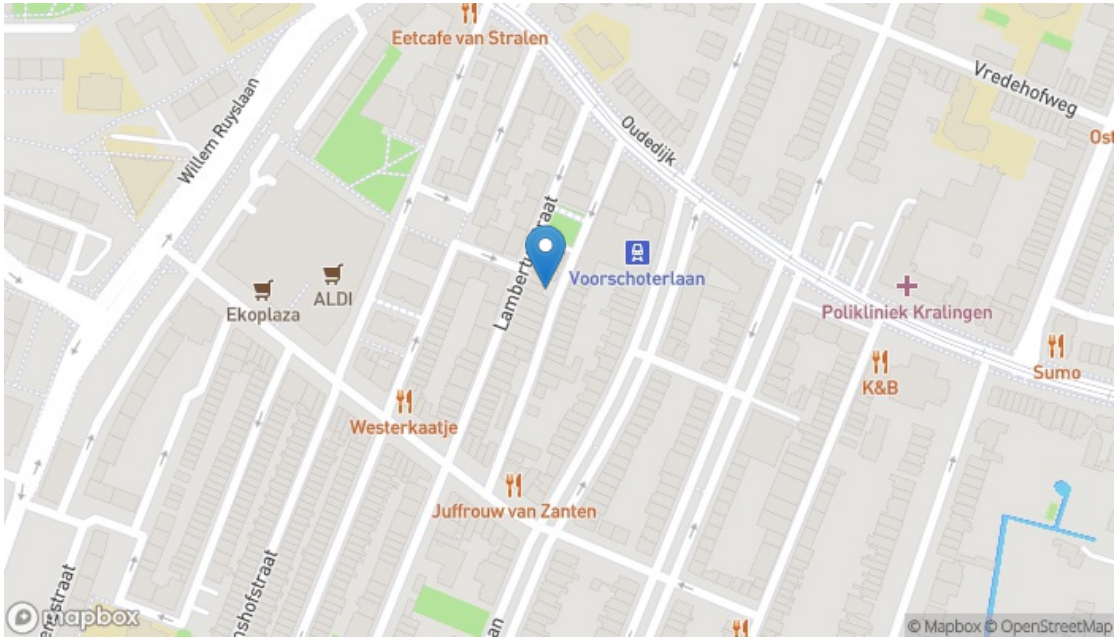
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.599,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	133m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1913

Buurt

Locatie Kralingen-Oost, Kralingen-Crooswijk



Huurvoorwaarden

Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 75.000,-

Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 90.000,-