

Te koop.

Damstraat 6

3071 EB Rotterdam

€ 215.000,-



Damstraat 6

3071 EB, Feijenoord, Rotterdam

€ 215.000,- Kosten koper



Appartement



1e verdieping



83m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Fantastisch ruim 3 kamer appartement te koop op de Damstraat. Het appartement beschikt over een ruime en lichte woonkamer met een ruim balkon en open keuken.

De woning ligt op korte afstand van de entrepothaven en de Kop van Zuid waar vele winkels zijn gevestigd. De Jumbo supermarkt is op vijf minuten lopen erg dichtbij.

Kenmerken

- Woonkamer met open keuken ca. 6.2 x 5.2 m
- Slaapkamer 1 ca. 3.0 x 5.2 m
- Slaapkamer 2 ca. 5.8 x 2.4 m
- Badkamer ca. 1.3 x 3.0 m
- Privéberging op begane grond ca. 2.3 x 1.8 m
- Balkon: 10m²

Goed om te weten

- Vrije verkoop, de woning wordt aangeboden met een vraagprijs
- Zelfbewoningsplicht. Het is niet toegestaan de woning te verhuren of in gebruik te geven
- Antispeculatiebeding. Het is niet toegestaan de woning binnen twee jaar na verkrijgen te verkopen en te leveren
- De canon wordt aanvullend voor 50 jaar afgekocht vanaf juridische levering (2070)
- Energielabel A
- VvE bijdrage ca. € 124,40 maand
- Verwarming via CV Intergas (bouwjaar 2015)
- Overdracht via de projectnotaris van Woonstad Rotterdam

De advertenties op deze website zijn met de grootste zorg opgesteld. Toch kan het onverhoopt voorkomen dat een advertentie niet volledig is of een fout bevat. Derhalve zijn alle advertenties onder voorbehoud van druk-, type- en spelfouten.

Overdracht

Beschikbaar per	Per direct
Verkoopvorm	Vrije verkoop
Koopsom	€ 215.000,-
Type prijs	Kosten koper

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	83m ²
Woonlaag	1e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1995

Buurt

Locatie Feijenoord, Feijenoord

