

Te koop.

Beukelaarsstraat 107

3074 HC Rotterdam

€ 285.000,-



Beukelaarsstraat 107

3074 HC, Hillesluis, Rotterdam

€ 285.000,- Kosten koper



Eengezinswoning



Begane grond



129m²



5 kamer(s)

Omschrijving

Ruime eengezinswoning in kindvriendelijke gezellige wijk. Vier ruime slaapkamers, een fijne tuin en een eigen parkeerplaats op het afgesloten binnenterrein.

Belangrijke informatie!

Vanwege het coronavirus organiseren wij persoonlijke bezichtigingen in plaats van een open huis. Heb je klachten zoals verkoudheid, hoesten of koorts? Blijf dan thuis en maak geen afspraak. Dit vragen we voor jouw en onze gezondheid.

Reageren

Heb je serieuze interesse in deze woning en heb je inzicht in je financiële mogelijkheden? Reageer dan uiterlijk woensdag 20 mei voor 10.00 uur via de blauwe knop. **Ben je al klant van Woonstad, vul dan bij opmerkingen je huidige adres in. Alleen zo kunnen wij je woonduur bekijken.** Wij plannen de bezichtiging in met degene die het langst op het huidige adres woont.

De bezichtiging

Zijn er meerdere reacties op deze woning? Dan plannen we de bezichtiging als eerste met geïnteresseerden die voorrang bij ons krijgen. Als er geen voorrangskandidaten zijn, dan mag degene die als eerste online heeft gereageerd de woning bezichtigen.

Kopen met voorrang

Vul bij het reageren op deze woning in wat je relatie is met Woonstad. Je krijgt namelijk voorrang als:

- huurder van Woonstad of Stadswonen
- eigenaar van een MVE of Fair value woning van Woonstad met een terugkoopregeling
- herhuisvester, je Woonstad-woning wordt gesloopt en je hebt urgentie

Bijzonderheden:

- Lichte woonkamer ca. 4.75x5.05/3.95m.
- Open keuken ca. 3.30x2.65m met modern inbouwapparatuur (2013).
- 1e etage: slaapkamers ca. 4.75x2.75 en 5.05x3.30/2.25m.
- Badkamer ca. 2.35x2.20m met wastafel, bad en toilet.
- 2e etage: slaapkamers ca. 5.10x3.55/2.40 en 5.05x3.30m.
- Bergruimte op de overloop ca. 2.80x1.15m.
- Berging aanwezig op het afgesloten binnenterrein ca. 2.30x1.70.
- Eigen parkeerplaats op het afgesloten gemeenschappelijk binnenterrein.
- Achtertuin.

Goed om te weten:

- Kosten parkeerplaats ca. € 26,00 per maand.
- Eigen grond.
- Energielabel A.
- Stadsverwarming.
- Vrije Verkoop van toepassing met zelfbewoningsplicht en verhuurverbod.
- Antispeculatiebeding. Gedurende twee jaar na verkrijging is het niet toegestaan te verkopen en te leveren.

De advertenties op deze website zijn met de grootste zorg opgesteld. Toch kan het onverhoopt voorkomen dat een advertentie niet volledig is of een fout bevat. Derhalve zijn alle advertenties onder voorbehoud van druk-, type- en spelfouten.

Overdracht

Beschikbaar per	Per direct
Verkoopvorm	Vrije verkoop
Koopsom	€ 285.000,-
Type prijs	Kosten koper

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	5

Oppervlakte	129m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	2010

Buurt

Locatie Hillesluis, Feijenoord

