

Bedrijfsruimte te huur.

Zuidpolderstraat 32

3074 XW Rotterdam

€ 625,-



Zuidpolderstraat 32

3074 XW, Hillesluis, Rotterdam

€ 625,- Per maand (ex. BTW)



Bedrijfsruimte



Begane grond



48m²

Omschrijving

Zoek jij een winkel- of kantoorruimte op Zuid? Deze ruimte in Feijenoord aan de Zuidpolderstraat 32 is dan perfect voor jou.

De locatie

In een zijstraat van de drukke winkelstraat de Beijerlandse laan ligt op de hoek van de hoek van de Polderstraat en Zuidpolderstraat deze bedrijfsruimte die zowel voor winkel als kantoor gebruikt kan worden. De ruimte ligt in het zuidwesten van Feijenoord en is goed bereikbaar met zowel de auto, tram, bus en fiets. In de directe omgeving is er voldoende parkeergelegenheid aan de openbare weg.

Voor wie

Het is ideaal voor beginnende ondernemer welke zich graag met kantoor of winkel op Zuid wilt vestigen.

Wat kost het

De huurprijs is € 625,00 per maand exclusief BTW.

Wat krijg je er voor

Een bedrijfsruimte van 48 m2 welke vanwege de grote raampartijen enorm licht is en een goede etalage mogelijkheid heeft.

Wanneer kan je er in

Deze ruimte is per direct beschikbaar. Dus als je interesse hebt kunnen we een afspraak inplannen om de ruimte te bekijken.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de maandhuur die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren het liefst met BTW. Als je als huurder niet BTW plichtig bent, dan wordt de huurprijs verhoogd met 6% om ons nadeel bij de Belasting te dekken

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huur per maand, ex. BTW	€ 625,-

Kenmerken

Type ruimte	Bedrijfsruimte
Oppervlakte	48m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1992

Buurt

Locatie Hillesluis, Feijenoord

