

Te huur.

Van Oldenbarneveltstraat 118

3012 GV Rotterdam

€ 1.399,-



Van Oldenbarneveltstraat 118

3012 GV, Cool, Rotterdam

€ 1.399,- Incl. servicekosten



Appartement



1e verdieping



106m²



4 kamer(s)

Omschrijving

Ruime 4 kamer dubbele bovenwoning met balkon aan de Van Oldenbarneveltstraat 118 in het centrum van Rotterdam.

Leven in een dynamische omgeving met alle voorzieningen – een enorm winkelaanbod, metro- en buslijnen en natuurlijk Rotterdam Centraal – om de hoek en toch rustig wonen. Dat is het goed bewaarde geheim van Cool.

Indeling:

- Woonkamer 1: ca. 38m²
- Woonkamer 2: ca 41 m²
- Keuken met diverse apparatuur
- 2 slaapkamers van 14 en 15 m²
- Badkamer met douche, wasbak en toilet
- Apart toilet
- Balkon

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn: **minimaal € 65.000,- bruto per jaar**.
- Je kunt deze woning **NIET** huren met een garantsteller.
- De woning is **NIET** bedoeld voor studenten.

COOL

Cool is een wijk in het stadsdeel Rotterdam Centrum. Je vindt de centrumwijk in het hart van de binnenstad. Druk? De omgeving is zeker levendig maar toch zijn de woonstraten rustig.

In de wijk kom je een bonte verzameling van bewoners en bezoekers tegen: mensen met verschillende achtergronden die op een fijne manier samenwonen en samenkomen. De woningen verschillend. Je vindt hier historische vooroorlogse gebouwen én moderne panden.

Wat kun je er doen?

Cool draait om kunst. Hier ligt de Rotterdamse 'kunstas' die via de Witte de Withstraat naar de Kunsthal loopt. Het gebied is een en al cultuur met galleries, het Centrum voor Hedendaagse Kunst en bijzondere modewinkels.

Je kunt de wijk opsplitsen in twee delen. In het gebied rond de van Oldenbarneveltstraat vind je luxe bloemenwinkels, schoenen- en kledingzaken en lunchrooms. Het gebied rond de Witte de Withstraat staat bekend om haar galleries, hippe winkels en de uitgaanssfeer die er heerst.

Verder vind je in de wijk veel verschillende restaurants, cafés en koffietentjes.

Onderwijs

Heb je kinderen? In de wijk ligt de kunstzinnige basisschool Het Landje aan de Schiedamsesingel. Hier gaan ook veel kinderen van buiten de wijk naar school.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

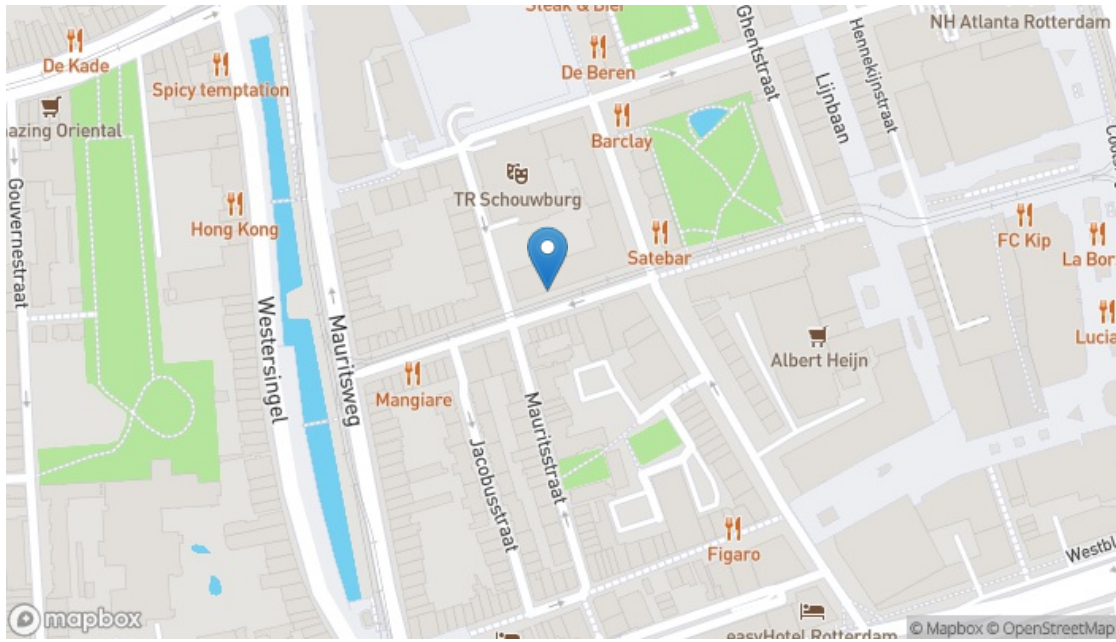
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.399,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4
Oppervlakte	106m ²
Woonlaag	1e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1879

Buurt

Locatie Cool, Stadscentrum



Huurvoorwaarden

- Minimaal inkomen van € 65.000,-