

Te huur.

Mauritsweg 56A

3012 JX Rotterdam

€ 1.125,-



Mauritsweg 56A

3012 JX, , Rotterdam

€ 1.125,- Incl. servicekosten



Appartement



Begane grond



74m²



2 kamer(s)

Omschrijving

2 kamer appartement met terras en tuin, gelegen aan de Mauritsweg!

Een kopje koffie bij de Coffee Company, een rijk gevuld yoghurtje bij de Yoghurt Barn of heerlijk vlees halen bij Slagerij Ooteman, alles bevindt zich letterlijk om de hoek. Ook zijn voorzieningen zoals uitgaansgelegenheden, winkels en openbaar vervoer direct om de hoek. Hou je van gezelligheid en het levendige Rotterdam? Plan dan snel een afspraak voor een bezichtiging door te reageren op de advertentie!

Indeling

- Woonkamer van ca. 21 m²
- Slaapruimte van ca. 21 m² met vaste kast
- Luxe keuken volledig voorzien van inbouwapparatuur van ca. 7 m²
- Badkamer met douche en wastafel
- Apart toilet
- Washok

Er zijn helaas nog geen foto's van de binnenzijde van het appartement beschikbaar.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn: minimaal € 60.000,- bruto per jaar.
- Je kunt deze woning **NIET** huren met een garantsteller.
- De woning is **NIET** bedoeld voor studenten.

STADSDRIEHOEK

De binnenstad van Rotterdam staat voor modern wonen. In de Tweede Wereldoorlog zijn bijna alle historische gebouwen verloren gegaan. Hier zijn hoge, moderne gebouwen voor in de plaats gekomen. Toch vind je tussen alle moderne gebouwen ook af en toe nog een oud exemplaar. Dit zorgt voor een mooie afwisseling. Dit vind je ook terug in de mensen die er wonen. Hier woon je tussen de een- en tweepersoonshuishoudens uit alle windstreken en gezinnen die zich in de stad goed vermaken met hun kinderen.

Wat kun je hier doen?

Het stadscentrum van Rotterdam is waar het allemaal gebeurt. Je kunt hier uitgebreid winkelen van maandag tot en met zondag. Je struikelt bijna over de gezellige pleintjes met koffietentjes, cafés en restaurants waar je in de ochtend heerlijk ontbijt en tot laat in de avond nog een snack kunt krijgen.

Op dinsdag en zaterdag zoek je naar koopjes op de markt. Voor luxere producten ga je naar de Markthal.

Sporten doe je in het stadscentrum vooral binnen bij een fitnesscentrum. Er zijn een paar tennisbanen in de wijk. Voor andere buitensporten ga je naar de wijken in de omgeving. Die natuurlijk snel en makkelijk te bereiken zijn met openbaar vervoer en met de fiets.

Onderwijs en gezondheidszorg

Je kinderen kunnen in de wijk naar de openbare basisschool voor montessorionderwijs of naar de rooms-katholieke basisschool. Verder vind je verschillende mogelijkheden voor kinderopvang in de wijk. In de wijk vind je verschillende vormen van gezondheidszorg, zoals huisartsen, fysiotherapeuten en een apotheek.

Openbaar vervoer en bereikbaarheid

In het centrum zijn drie knooppunten voor het openbaar vervoer: het Centraal Station, Station Blaak en metrostation Beurs. Van hieruit reis je snel en makkelijk naar plekken in en buiten Rotterdam.

Verder rijden er verschillende tram- en buslijnen door de stadsdriehoek. Ook met de fiets ga je makkelijk door de stad. Zelfs met de auto kom je goed in en uit de stadsdriehoek. Binnen tien minuten zit je op de ringweg van Rotterdam.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

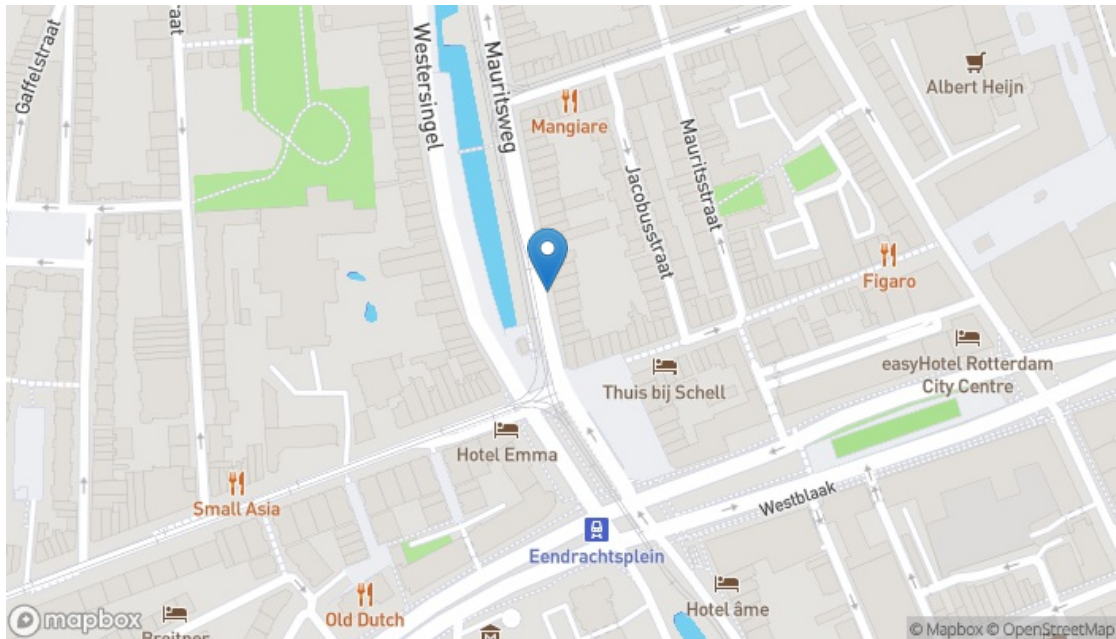
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.125,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
-------------	-------------

Kamers	2
Oppervlakte	74m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1873

Buurt



Huurvoorwaarden

Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 60.000,-

Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 62.192,-