

Te huur.

M Zeldenrust-Noordanusln 17

3066 GR Rotterdam

€ 999,-



M Zeldenrust-Noordanusln 17

3066 GR, Prinsenland, Rotterdam

€ 999,- Incl. servicekosten



Eengezinswoning



Begane grond



94m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Leuke eengezinswoning met tuin in het rustige Prinsenland! De woning is uitermate geschikt voor jonge mensen die één of meerdere dagen vanuit huis willen werken.

De woning is goed te bereiken met het openbaar vervoer. De bus stopt voor de deur en rijdt naar het metrostation op de Prins Alexanderlaan. Vandaar uit reis je verder naar het NS station Alexander, winkelcentrum Alexandrium of naar het centrum van Rotterdam. Stap je op de fiets, dan ben je binnen een paar minuten in het Kralingse Bos of bij de Kralingse Plas voor hardlopen, wandelen en surfen.

Indeling:

Begane grond

- Hal
- Nieuw toilet
- Eet- of werkkamer: ca. 21m²

1e verdieping:

- Nieuwe keuken : ca. 7m²
- Woonkamer: ca. 21m²

2e verdieping:

- Nieuwe badkamer met douche, wastafel, toilet en aansluiting wasmachine
- 1 slaapkamer: ca. 13,5m² met balkon

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn: minimaal € 49.000,- en maximaal € 57.000,- bruto per jaar.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.

Huur en contract

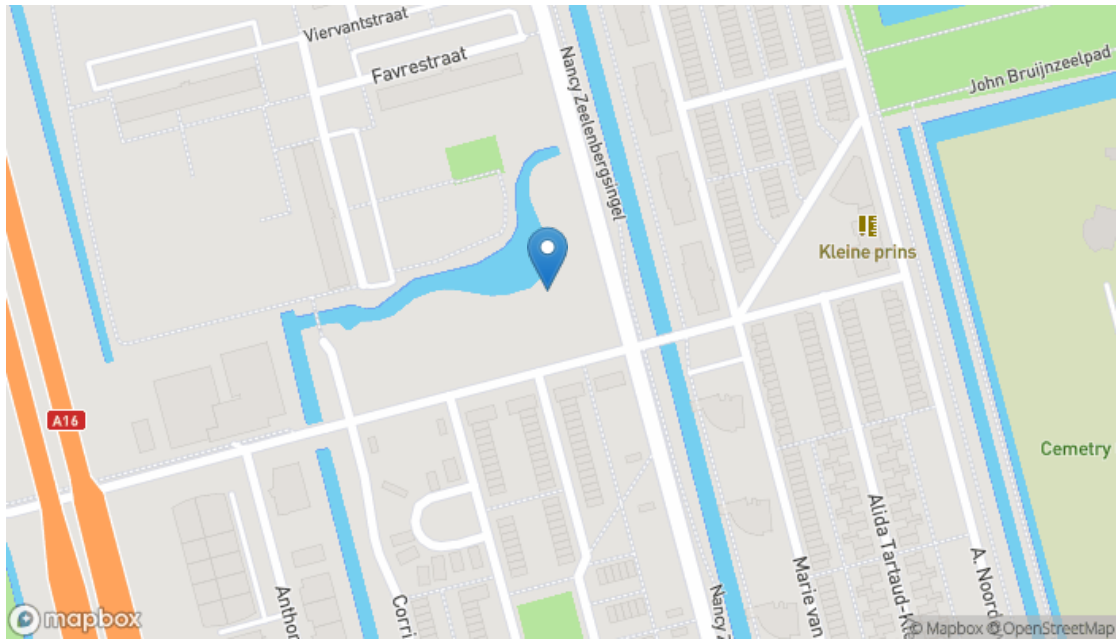
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 999,-

Kenmerken

Type ruimte	Eengezinswoning
Kamers	3
Oppervlakte	94m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1994

Buurt

Locatie Prinsenland, Prins Alexander



Huurvoorwaarden

Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 49.000,-

Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 52.754,-
- Maximaal inkomen van € 62.191,-