

Te koop.

Oostmaaslaan 445

3063 AX Rotterdam

€ 250.000,-



Oostmaaslaan 445

3063 AX, Struisenburg, Rotterdam

€ 250.000,- Kosten koper



Appartement



4e verdieping



63m²



2 kamer(s)

Omschrijving

Heerlijk op je balkon, uitkijkend over de Maas. Zie je jezelf al zitten? Nu beschikbaar, een geweldig leuk tweekamerappartement in de Boslandtflat. Ruime kamers en veel bergruimte. Het complex beschikt over een gemeenschappelijke tuin. Je hebt een eigen fietsenberging in de onderbouw.

Reageren

Heb je interesse in deze woning? Reageer dan via de blauwe knop.

De bezichtiging

Vanwege het coronavirus organiseren wij persoonlijke bezichtigingen in plaats van een open huis. Heb je klachten zoals verkoudheid, hoesten of koorts? Blijf dan thuis en maak geen afspraak. Dit vragen we voor jouw en voor onze gezondheid.

Bijzonderheden

- Woonkamer incl keuken ca. 7,6 x 5,2 m
- Slaapkamer 1 ca. 4 x 3 m
- Gemoderniseerde badkamer ca. 1,7 x 2,3 m met designradiator
- Balkon met zicht op de Maas
- Privé-berging in de onderbouw

Goed om te weten

- Zelfbewoningsplicht. Het is niet toegestaan de woning te verhuren of in gebruik te geven
- Antispeculatiebeding. Het is niet toegestaan de woning binnen twee jaar na verkrijgen te verkopen en te leveren
- Ondererfpacht, de canon wordt eeuwigdurend afgekocht vanaf datum transport
- VvE bijdrage ca €125,- per maand
- Overdracht via de projectnotaris van Woonstad Rotterdam

De advertenties op deze website zijn met de grootste zorg opgesteld. Toch kan het onverhoopt voorkomen dat een advertentie niet volledig is of een fout bevat. Derhalve zijn alle advertenties onder voorbehoud van druk-, type- en spelfouten.

Overdracht

Beschikbaar per	Per direct
Verkoopvorm	MVE-D
Koopsom	€ 250.000,-
Type prijs	Kosten koper

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2
Oppervlakte	63m ²
Woonlaag	4e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1979

Buurt

Locatie Struisenburg, Kralingen-Crooswijk

