

Bedrijfsruimte te huur.

Oranjeboomstraat 181

3071 SH Rotterdam

€ 785,-



Oranjeboomstraat 181

3071 SH, Feijenoord, Rotterdam

€ 785,- Per maand (ex. BTW)



Winkelruimte



Begane grond



70m²

Omschrijving

Zoek jij een winkelruimte in Feijenoord aan de Oranjeboomstraat? Aan de Oranjeboomstraat 181 hebben wij de geschikte winkel voor jou te huur.

Voor wie

De winkelruimte is prima geschikt voor ondernemers uit de buurt die hier een winkel willen vestigen voor de mensen uit de wijk voor hun dagelijkse boodschappen.

Bijzonderheden

De ruimte heeft toegang tot een gezamenlijke tuin aan de achterkant van de winkel.

Wat kost het

De vraaghuur bedraagt € 785,00 per maand exclusief BTW en €15,00 voorschot servicekosten.

Wat krijg je er voor

Een winkelruimte op de begane grond met een oppervlakte van ongeveer 70 m2. De winkel is vrij diep en heeft een redelijk brede etalage voor uw producten. De winkel is gelegen aan de winkelstraat van Feijenoord waar veel andere winkels zijn gevestigd voor het winkelend publiek. Parkeren in de wijk is gratis en uw klanten kunnen voor de deur parkeren.

Wanneer kan je er in

De winkelruimte is meteen beschikbaar. Dus als je interesse hebt kun je ons bellen voor afspraak om de ruimte te bekijken.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de maandhuur die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren het liefst met BTW. Als je als huurder niet BTW plichtig bent, dan wordt de huurprijs verhoogd met 6% om ons nadeel bij de Belasting te dekken.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huur per maand, ex. BTW	€ 785,-

Kenmerken

Type ruimte	Bedrijfsruimte
Oppervlakte	70m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1898

Buurt

Locatie Feijenoord, Feijenoord

