

Bedrijfsruimte te huur.

Zijpe 18

3086 HZ Rotterdam

€ 675,-



Zijpe 18

3086 HZ, Pendrecht, Rotterdam

€ 675,- Per maand (ex. BTW)



Kantoorruimte



Begane grond



60m²

Omschrijving

ONDER OPTIE - GERESERVEERD

Zoek jij een mooi afgewerkte kantoorruimte in Pendrecht? Aan de Zijpe 18 hebben wij de perfecte kantoorruimte voor jou te huur.

Waar

De Zijpe is een straatje waar vroeger alle lokale ondernemers gevestigd waren, nu is het een erg rustige straat met voornamelijk kantoorruimtes. De straat bestaat uit een huisarts, fysio, psycholoog, dagbesteding, beautysalons e.d. In de directe omgeving heb je voornamelijk woningen en dichtbij ligt de Slinge met haar metrostation maar ook de wat drukker winkelstraten. Parkeren kan in de gehele week gratis.

Voor wie

De kantoorruimte is geschikt voor ondernemers uit de buurt die hier een kantoor zouden willen vestigen, of wellicht zelfs een showroom zouden willen plaatsen voor hun online winkel.

Wat kost het

De vraaghuur bedraagt € 675,00 per maand exclusief BTW

Wat krijg je er voor

Een kantoorruimte welke erg netjes is afgewerkt. De ruimte is op de begane grond met een oppervlakte van ongeveer 60 m2. Het kantoor is al reeds gesplitst in twee ruimtes en heeft een achter ingang van een aantal harmonicadeuren die allemaal open kunnen.

Wanneer kan je er in

De kantoorruimte is in overleg met de huidige huurder beschikbaar. Dus als je interesse hebt kun je ons bellen voor afspraak om de ruimte te bekijken.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de maandhuur die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren het liefst met BTW. Als je als huurder niet BTW plichtig bent, dan wordt de huurprijs verhoogd met 6% om ons nadeel bij de Belasting te dekken.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huur per maand, ex. BTW	€ 675,-

Kenmerken

Type ruimte	Bedrijfsruimte
Oppervlakte	60m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1955

Buurt

Locatie Pendrecht, Charlois

