

Te koop.

Snelfilterweg 251

3063 JG Rotterdam

€ 265.000,-



Snelfilterweg 251

3063 JG, De Esch, Rotterdam

€ 265.000,- Kosten koper



Maisonnette



Begane grond



94m²



4 kamer(s)

Omschrijving

Ruime 4-kamer maisonnette met diepe zonnige achtertuin, gelegen op het voormalig Drinkwaterterrein De Esch. De woning wordt volledig behangklaar opgeleverd.

Ben je serieus geïnteresseerd in deze woning en heb je inzicht in je financiële mogelijkheden? Reageer dan voor vrijdag 27 november via de blauwe knop. Binnen enkele werkdagen wordt er contact met je opgenomen over de actuele beschikbaarheid van de woning en eventuele momenten van bezichtiging. Vanwege het coronavirus organiseren wij persoonlijke bezichtigingen in plaats van een open huis. Heb je klachten zoals verkoudheid, hoesten of koorts? Blijf dan thuis en maak geen afspraak. Dit vragen we voor jouw en voor onze gezondheid.

Bijzonderheden:

- Tuingerichte woonkamer met erker 5.30x4.30/2.83m.
- Openslaande deuren naar diepe zonnige achtertuin met berging 3.00x2.00m.
- Woonkeuken 3.14x3.03m met eenvoudig keukenblok.
- 1e etage: 3 slaapkamers, 4.30x3.16m, 3.88x2.10 en 3.88x2.10m.
- Badkamer 2.10x2.10m met douche, wastafel en wasmachineaansluiting.
- Diepe bergkast.

Goed om te weten:

- Eigen grond.
- VvE bijdrage €121,36 per maand.
- Let op: geen voorrangsregeling van toepassing!
- Vraagprijs, mogelijkheid tot het doen van een bod voor de personen die deze woning hebben bezichtigd.
- Anti-speculatiebeding. Het is niet toegestaan de woning binnen twee jaar na aankoop te verkopen en te leveren.
- Zelfbewoningsplicht. Het is nooit toegestaan de woning te verhuren of in gebruik te geven, ook niet aan 1e lijns familieleden.
- Overdracht verplicht via de projectnotaris van Woonstad Rotterdam.

De advertenties op deze website zijn met zorg opgesteld. Toch kan het zijn dat een advertentie niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van druk-, type- en spelfouten.

Overdracht

Beschikbaar per	Per direct
Verkoopvorm	Vrije verkoop
Koopsom	€ 265.000,-
Type prijs	Kosten koper

Kenmerken

Type ruimte	Maisonnette
Kamers	4
Oppervlakte	94m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1988

Buurt

Locatie De Esch, Kralingen-Crooswijk

