

Bedrijfsruimte te huur.

Oranjeboomstraat 341

3071 ST Rotterdam

€ 1.050,-



Oranjeboomstraat 341

3071 ST, Feijenoord, Rotterdam

€ 1.050,- Per maand (ex. BTW)



Bedrijfsruimte



Begane grond



138m²

Omschrijving

Zoek jij een grote opslagruimte middenin Feijenoord? Aan de Oranjeboomstraat 341 hebben wij de geschikte opslagruimte voor jouw onderneming.

Waar

De bekendste straat van de wijk Feijenoord is toch wel de Oranjeboomstraat, de ruimte is gelegen aan het einde van de Oranjeboomstraat onder woningen. Op loopafstand bevindt zich het winkelgedeelte van de Oranjeboomstraat voor al je dagelijkse boodschappen. Op loopafstand bevindt zich een treinstation en verschillende bushaltes, met de auto en vrachtwagen is de ruimte goed bereikbaar en er is voldoende (betaalde) parkeergelegenheid op de openbare weg.

Voor wie

De opslagruimte is geschikt voor een ondernemer uit de buurt die vanuit deze locatie zijn klanten wilt kunnen bedienen of een ondernemer die niet gebonden is aan een wijk maar wel een goedkope en ruime opslagruimte zoekt.

Wat kost het

De vraaghuur bedraagt € 1.050,00 per maand exclusief BTW

Wat krijg je er voor

Een brede opslagruimte met twee dubbele toegangsdeuren van ongeveer 138m² en is voorzien van een toilet. Ideaal is het feit dat er direct voor de deur geen parkeerplaatsen zijn waardoor beide toegangsdeuren vrij toegankelijk zijn voor het verplaatsen van goederen.

Wanneer kan je er in

De opslagruimte is per direct beschikbaar. Dus als je interesse hebt kun je ons bellen voor afspraak om de ruimte te bekijken.

Waarborgsom

Dit bedrag is gelijk aan drie keer de maandhuur die we met elkaar afspreken in het huurcontract.

Omzetbelasting

Wij verhuren het liefst met BTW. Als je als huurder niet BTW plichtig bent, dan wordt de huurprijs verhoogd met 6% om ons nadeel bij de Belasting te dekken.

Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huur per maand, ex. BTW	€ 1.050,-

Kenmerken

Type ruimte	Bedrijfsruimte
Oppervlakte	138m ²
Woonlaag	Begane grond
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1898

Buurt

Locatie Feijenoord, Feijenoord

