

Te huur.

Coolsedwardsstraat 65

3014 LP Rotterdam

€ 899,-



Coolsedwarsstraat 65

3014 LP, Oude Westen, Rotterdam

€ 899,- Incl. servicekosten



Appartement



1e verdieping



98m²



4 kamer(s)

Omschrijving

Leuke 4 kamer woning in de bruisende wijk het Oude Westen!

In het Oude Westen is altijd iets te beleven, voor iedereen. Zo verschillend als je burens hier zijn, zo verschillend is de omgeving. Je vindt hier gezellige winkelstraten vol bijzondere winkels. Het barst er ook van de cafés, clubs en kleine concertpodia. En als je 's avonds geen zin hebt om te koken is er volop keuze in je eigen wijk. Of je nu van Chinees, Surinaams, een patatje of een maaltijdsalade houdt. En ook voor een museumbezoek hoef je de wijk niet uit: het Nederlands Architectuurinstituut en Boijmans van Beuningen liggen op loopafstand.

Indeling

- Woonkamer van ca. 26 m²
- Keuken van ca 12 m²
- 3 slaapkamers van ca. 13 m², 11 m² en 7 m²
- Badkamer van ca. 5 m²
- Apart toilet

Huurvoorwaarden

- De inkomenseisen zijn: minimaal € 40.000,- en maximaal € 55.000,- bruto per jaar.
- De woning is geschikt voor minimaal 2 personen.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.

HET OUDE WESTEN

In deze wijk vind je rasechte Rotterdammers, internationale studenten, jonge ondernemers en gezinnen uit de hele wereld.

Aan de rand van het Oude Westen ligt metrostation Eendrachtsplein en er lopen verschillende tram- en buslijnen door de wijk. Het stadscentrum is op loopafstand. Met de auto ben je binnen tien minuten op de Ring A20.

Je hebt ruime keus uit basisscholen in de wijk en in de verdere omgeving. En er zijn verschillende mogelijkheden voor kinderopvang in de wijk. Het Oude Westen heeft een eigen gezondheidscentrum met huisartsen, tandartsen en fysiotherapeuten. En er is een apotheek in de wijk.

Huur en contract

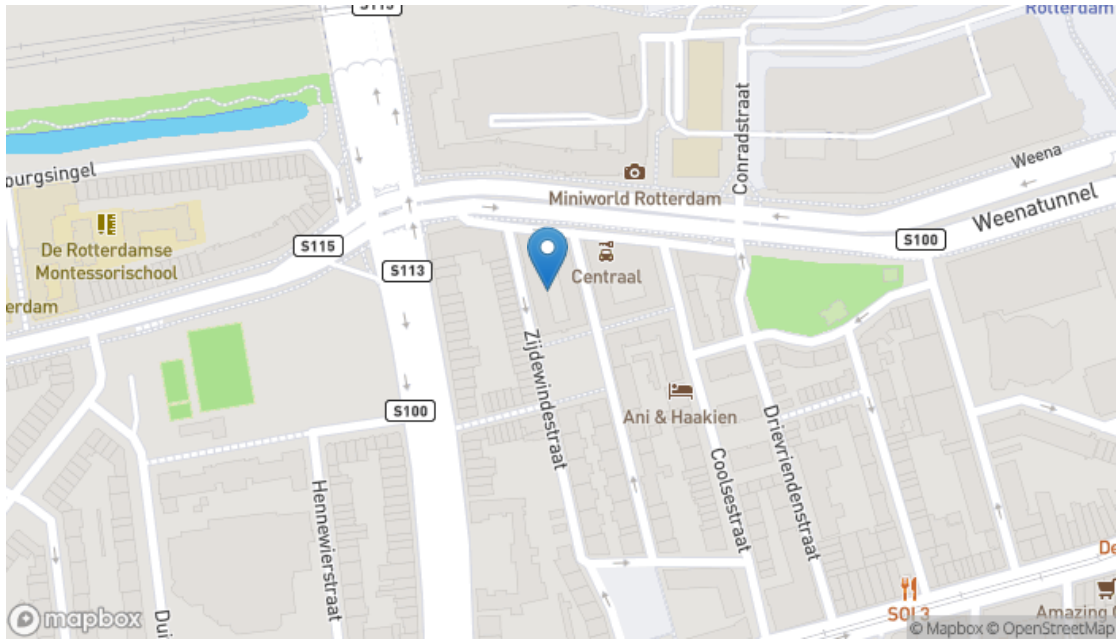
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 899,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4
Oppervlakte	98m ²
Woonlaag	1e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1988

Buurt

Locatie Oude Westen, Stadscentrum



Huurvoorwaarden

- Minimaal 2 personen
- Minimaal inkomen van € 40.000,-
- Maximaal inkomen van € 55.000,-