

# Te huur.

**Rochussenstraat 11D**

**3015 EA Rotterdam**

**€ 1.199,-**



# Rochussenstraat 11D

3015 EA, Oude Westen, Rotterdam

€ 1.199,- Incl. servicekosten



Appartement



4e verdieping



94m<sup>2</sup>



3 kamer(s)

## Omschrijving

### Net 3-kamerappartement in het midden van het centrum van Rotterdam!

Een kopje koffie bij Coffee Company, een rijk gevuld yoghurtje bij de Yoghurt Barn of heerlijk vlees halen bij Slagerij Ooteman, alles bevindt zich letterlijk om de hoek. Ook zijn voorzieningen zoals uitgaansgelegenheden, winkels en openbaar vervoer in de directe omgeving. Hou je van gezelligheid en het levendige Rotterdam? Plan dan snel een afspraak voor een bezichtiging door te reageren op de advertentie!

#### Indeling:

- Woonkamer: ca. 25m<sup>2</sup>
- 2 slaapkamers van ca. 12m<sup>2</sup>
- Nieuwe keuken met inbouwapparatuur: ca. 13m<sup>2</sup>
- Badkamer met wastafel, douche en ligbad: ca. 7m
- Apart toilet
- Zonnige serre aan woonkamer en slaapkamer: ca. 10m<sup>2</sup>

De getoonde foto's zijn impressiefoto's en kunnen afwijken van de werkelijkheid.

#### Huurvoorwaarden:

**De inkomenseisen zijn: minimaal € 65.000,- bruto per jaar.**

- Je kunt deze woning **NIET** huren met een garantsteller.
- De woning is **NIET** bedoeld voor studenten.

#### Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

#### Huur en contract

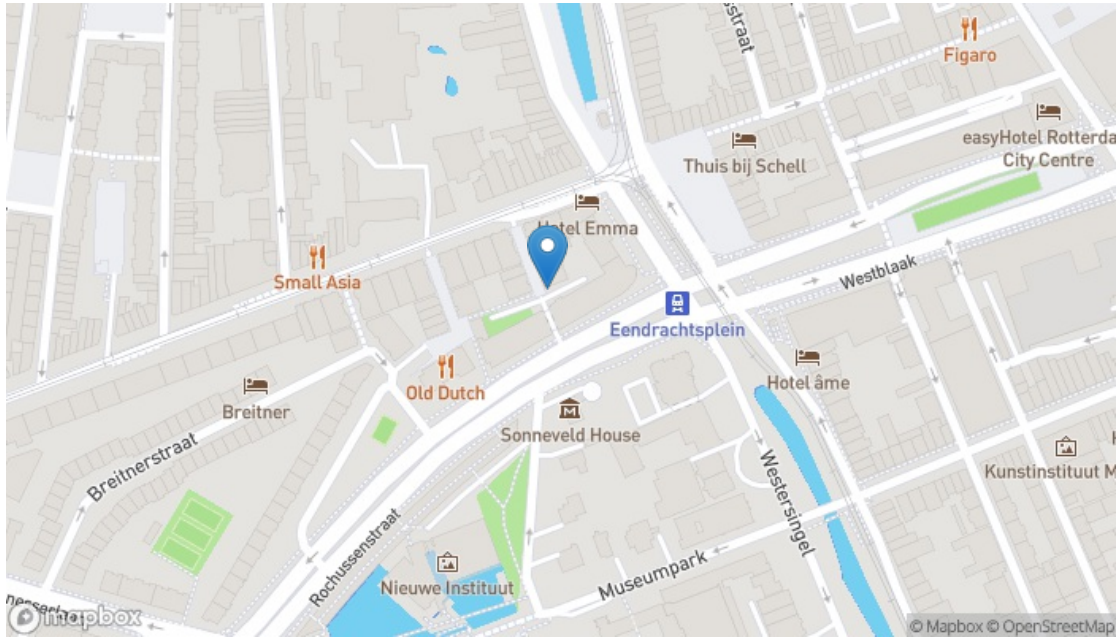
|                 |            |
|-----------------|------------|
| Beschikbaar per | Per direct |
| Huurprijs       | € 1.199,-  |

#### Kenmerken

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Type ruimte | Appartement      |
| Kamers      | 3                |
| Oppervlakte | 94m <sup>2</sup> |
| Woonlaag    | 4e verdieping    |
| Bouwtype    | Bestaande bouw   |
| Bouwjaar    | 1994             |

## Buurt

Locatie Oude Westen, Stadscentrum



## Huurvoorwaarden

### Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 65.000,-

### Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 62.192,-