

Te huur.

Bramantestraat 109

3066 BJ Rotterdam

€ 1.059,-



Bramantestraat 109

3066 BJ, Prinsenland, Rotterdam

€ 1.059,- Incl. servicekosten



Appartement



4e verdieping



85m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Royaal 3-kamerappartement bestemd voor woningzoekenden van 65 jaar en ouder in woongebouw De Nieuwe Margriet. Interesse? Reageer dan snel op deze woning!

Dit appartement, gelegen in de wijk Prinsenland, is voorzien van een lichte en ruime woonkamer met een aangrenzende moderne open keuken met inbouwapparatuur. Dankzij het ruime en diepe balkon van 2,2 m diep en 5,5 m breed, grenzend aan de woonkamer, kun je altijd genieten van het prachtige uitzicht op het Prinsenpark. Verder biedt dit appartement een moderne badkamer met inloopdouche en tweede toilet, twee slaapkamers aan de galerijzijde en een apart toilet. De woning heeft een aparte berging in de woning en daarnaast een berging op de begane grond.

Er worden diverse zaken aangeboden voor overname zoals: laminaatvloer gehele woning (in zeer goede staat!), uitbreiding kasten keuken, kledingkasten, raambekleding etc.

De Nieuwe Margriet ligt ideaal t.o.v. allerlei voorzieningen. U stap de deur uit en om de hoek ligt het nieuwe zwembad, een sportschool. Winkelcentrum Lage Land is op loopafstand en heeft een goed winkelaanbod met 2 supermarkten, speciaalzaken zoals een slager, bakker, groenteboer.

Indeling:

- Woonkamer: ca. 29m²
- 2 slaapkamers: ca. 11m² en 7m²
- Keuken met inbouwapparatuur: ca. 9m²
- Badkamer met douche, wastafel en tweede toilet: ca. 4m²
- Berging: ca. 2m²
- kelder: ca. 3m²
- Balkon

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn: minimaal € 55.000,- bruto per jaar.**
- **Deze woning is voor woningzoekenden van 65 jaar en ouder!**
 - Je kunt deze woning **NIET** huren met een garantsteller.
 - De woning is **NIET** bedoeld voor studenten.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten

Huur en contract

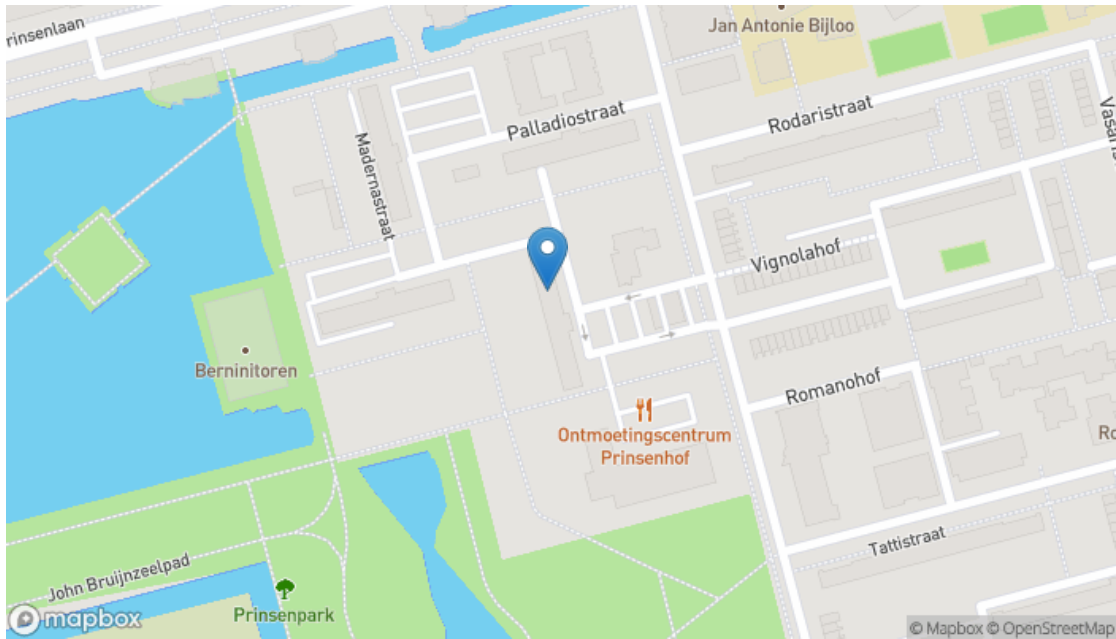
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.059,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	85m ²
Woonlaag	4e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1965

Buurt

Locatie Prinsenland, Prins Alexander



Huurvoorwaarden

- Minimaal inkomen van € 55.000,-