

Te huur.

Essenburgstraat 5E
3022 MA Rotterdam
€ 1.012,97



Essenburgstraat 5E

3022 MA, Nieuwe Westen, Rotterdam

€ 1.012,97 Incl. servicekosten



Appartement



2e verdieping



73m²



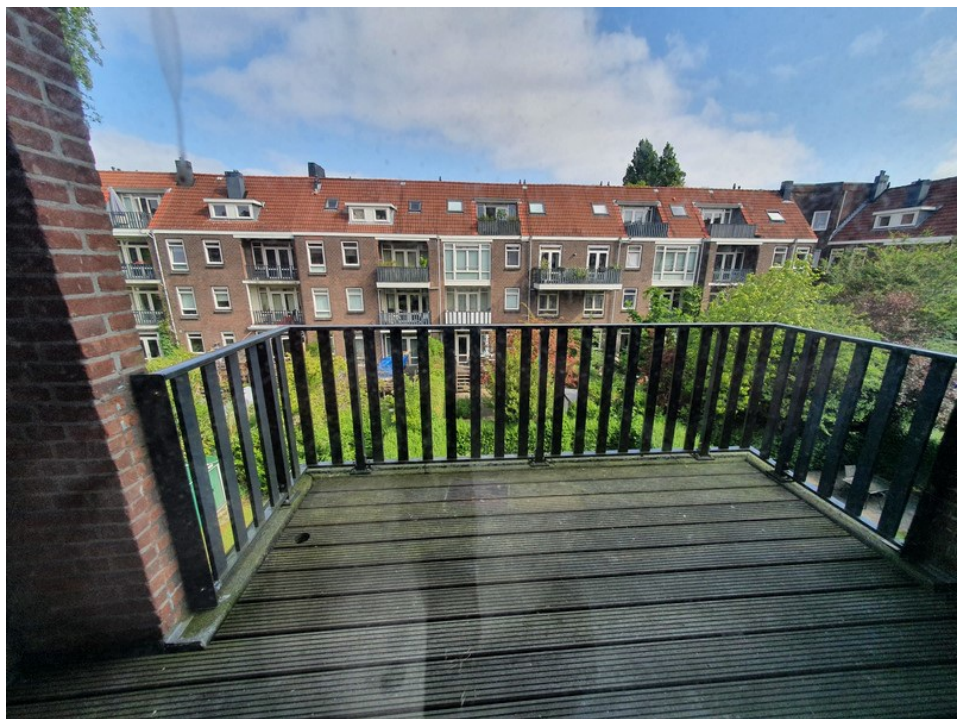
2 kamer(s)











Omschrijving

Leuk 2-kamer appartement gelegen in het Nieuwe Westen. Reageer snel!

Het Nieuwe Westen ligt in de deelgemeente Delfshaven. Het is een echte stadswijk met mooie singels, winkelstraten en ruime pleinen.

Winkelen kun je in de Vierambachtsstraat en de Nieuwe Binnenweg. Verder vind je in het Nieuwe Westen leuke buurtkroegen en eethuizen.

Wil je even weg van het stadse leven? Dan vind je aan de rand van de wijk het langgerekte Heemraadspark met verschillende sport- en speelveldjes voor kinderen en jongeren.

Het Nieuwe Westen heeft goede tram- en busverbindingen en de metrostations Coolhaven en Delfshaven liggen in de wijk. Over de Vierambachtsstraat loopt een TramPlusverbinding waarmee je snel naar Schiedam, Vlaardingen en het centrum van Rotterdam reist.

Indeling:

- Woonkamer inclusief nieuwe keuken: ca. 31,5 m²
- 1 slaapkamer: ca. 12,5 m²
- Badkamer met ligbad, douche en wastafel

Bijzonderheden:

- De foto van de keuken is een impressie foto's en kan afwijken van de werkelijkheid!
- De servicekosten bedragen ongeveer € 48,32 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen voor **een huishouden bestaande uit één persoon** zijn: minimaal € 48.836,- en maximaal € 57.573,- bruto per jaar.
- De inkomenseisen voor **een huishouden bestaande uit twee personen of meer** zijn: minimaal € 59.513,- en maximaal € 76.765,- bruto per jaar.
- Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.
- De woning is niet bedoeld voor studenten.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

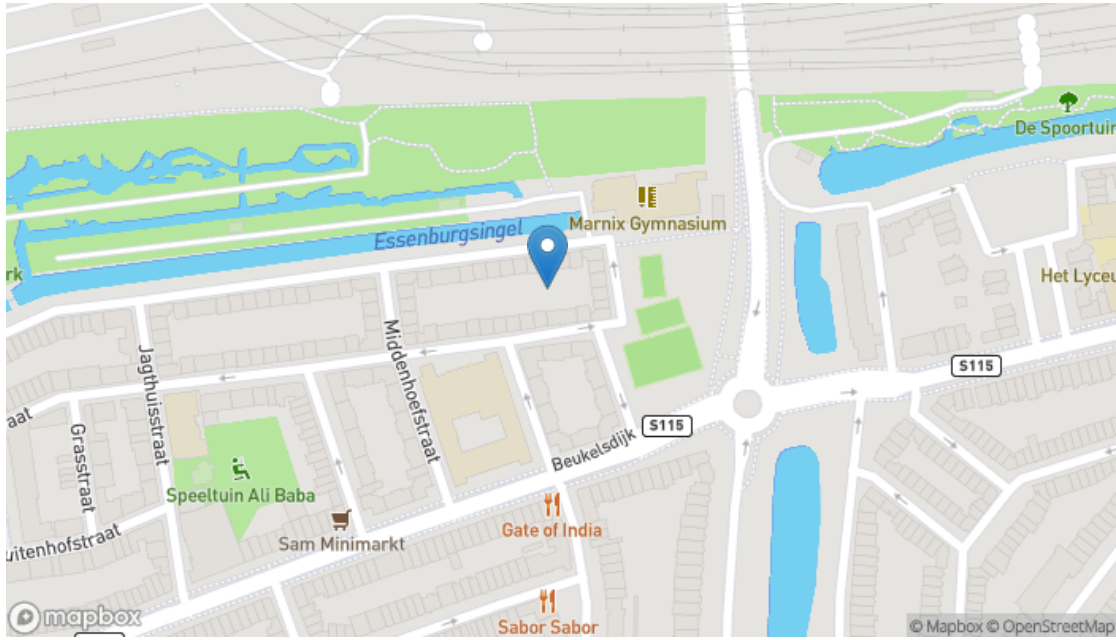
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.012,97

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2
Oppervlakte	73m ²
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1921

Buurt

Locatie Nieuwe Westen, Delfshaven



Contacten

- vsh@woonstadrotterdam.nl

Huurvoorwaarden

- Minimaal inkomen van € 48.836,-
- Maximaal inkomen van € 76.764,-