

# Te huur.

Varnasingel 482

3067 EZ Rotterdam

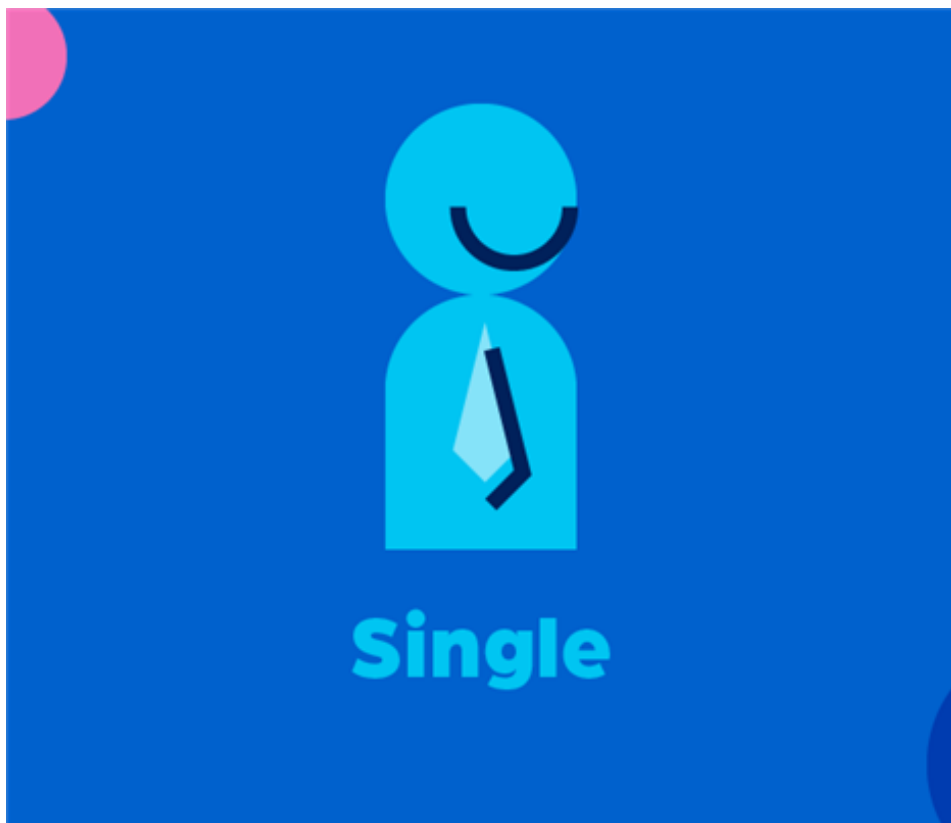
€ 469,88



# Varnasingel 482

3067 EZ, Oosterflank, Rotterdam

€ 469,88 Incl. servicekosten



 Appartement

 2 kamer(s)



**Single**



**E-inkomen**

geverifieerde  
inkomensgegevens



**Student**















## Omschrijving

Woning heeft een open indeling (keuken is standaard en zonder inbouwapparatuur, elektrisch koken), een kleine hal waar de badkamer zich bevindt. Een gedeelde berging waar alleen een fiets kan staan. Woning is voorzien van een nog nette laminaatvloer, deze is gratis ter overname en Woonstad Rotterdam doet hier geen onderhoud en of vervanging aan. Stadsverwarming is alleen af te nemen via Eneco. Huurprijs onder voorbehoud.

### Jongeren

*Deze woning wordt aangeboden met een contract voor 5 jaar, met behoud van inschrijfduur, je dient zelf je account altijd up-to-date te houden.*

### **LET OP:**

Aan veel van onze woningen dient nog zelf geklust te worden, denk aan het witten van het plafond, verfwerk en het verwijderen van behang. Deze werkzaamheden worden niet door Woonstad Rotterdam uitgevoerd.

### **Inkomensverklaring**

*Bij het reageren op deze woning kan je je inkomensverklaring van de belastingdienst direct delen via MijnOverheid. Makkelijk en veilig! Kiest u hier niet voor, upload dan de meest recente inkomensverklaring van de belastingdienst als pdf document in je Woonnet-Rijnmond account.*

#### Overige documenten

*Om je inschrijving goed te kunnen verwerken is het van belang dat de volgende aanvullende informatie van u en uw gezinsleden voor de verhuurder beschikbaar is, upload deze in je Woonnet-Rijnmond account:*

#### Verhuurdersverklaring

Deze heb je nodig als je nu een woning huurt, deze is op te vragen bij je huidige verhuurder.

*Uittreksel BRP (alleen indien je buiten Rotterdam woont)*

#### Zelfstandig ondernemer

*Ben je zelfstandig ondernemer, upload dan een door uw accountant opgestelde winst- en -verliesrekening.*

#### Studenten

*Ben je student dan, upload dan een bewijs van inschrijving van een erkende onderwijsinstelling (MBO, HBO of Universiteit) of een bewijs van uitbetaling Studiefinanciering door DUO.*

#### Recente inkomensverandering

*Is er bij jou sprake van een recente inkomens afname of inkomensstijging, upload dan ook drie recente salarisstroken."*

**Neem de complete gegevens mee naar de bezichtiging! Heb je niks geüpload/niks bij je dan kunnen wij de woning niet toewijzen.**

## Huur en contract

Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 433,41
Bruto huurprijs	€ 433,41
Prijs subsidie	€ 454,47
Servicekosten	€ 36,47

## Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	2
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1983

## Buurt

Locatie Oosterflank, Prins Alexander

