

Te huur.

Wollefoppenstraat 94

3061 MZ Rotterdam

€ 949,-



Wollefoppenstraat 94

3061 MZ, Kralingen-West, Rotterdam
€ 949,- Incl. servicekosten



Appartement



2e verdieping



81m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Ruim 3-kamer appartement met balkon in het gewilde Kralingen. Reageer snel!

Kralingen is een zeer gemoedelijke wijk met een diversiteit aan woningen en aan mensen. Op de fiets ben je binnen 10 minuten in het centrum van Rotterdam, maar ook de tram of de metro brengt je er binnen enkele minuten naar toe. De wijk heeft ook voldoende aanbod in basisscholen, kinderdagverblijven, winkels en leuke eetgelegenheden. Wil je lekker luieren in het gras, hardlopen langs het water of in het bos of lekker een drankje drinken op het terras? De Kralingse plas en het Kralingse Bos bevinden zich op 5 fietsminuten van deze woning. Alles binnen handbereik dus!

Indeling:

- Woonkamer: ca. 27,5 m²
- Nieuwe keuken: ca. 15 m²
- 2 slaapkamers: ca. 12 m² en 8 m²
- Badkamer met douche en wastafel
- Nieuw toilet
- Berging

Let op: De foto van de keuken is een impressie foto en kan afwijken van de werkelijkheid.

Huurvoorwaarden :

- De inkomenseisen zijn: minimaal € 55.000,- en maximaal € 70.000,- bruto per jaar.
- Je kunt deze woning **NIET** huren met een garantsteller.
- De woning is **NIET** bedoeld voor studenten.

Huur en contract

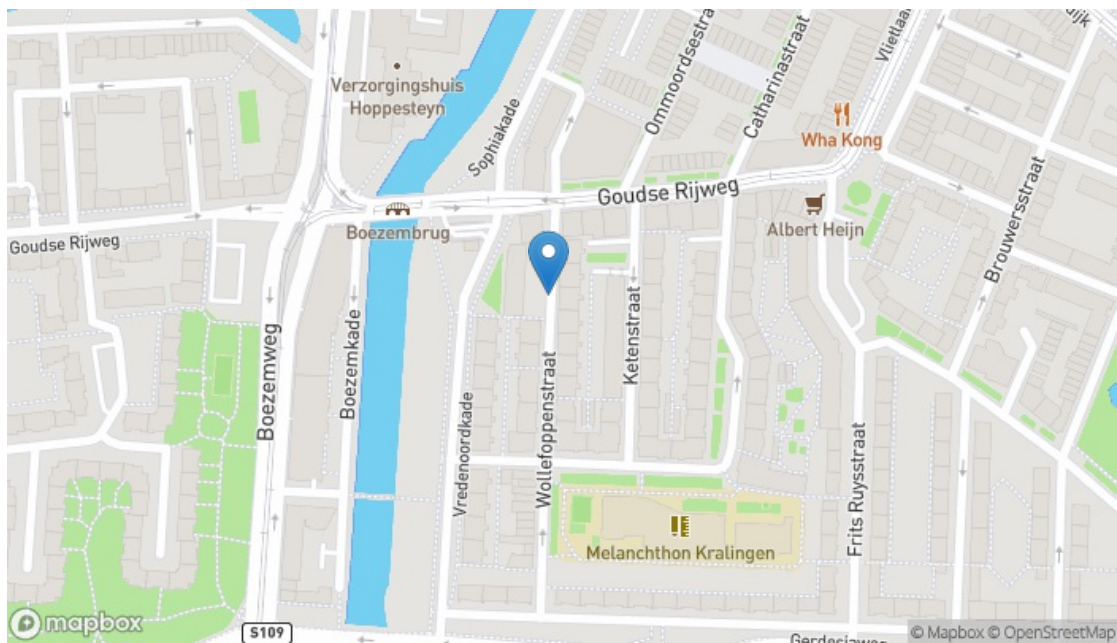
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 949,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	81m ²
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1986

Buurt

Locatie Kralingen-West, Kralingen-Crooswijk



Huurvoorwaarden

Meerpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 55.000,-
- Maximaal inkomen van € 70.000,-

Eenpersoonshuishouden

- Minimaal inkomen van € 47.670,-
- Maximaal inkomen van € 52.753,-