

Te huur.

Eendrachtsstraat 266

3012 XS Rotterdam

€ 1.095,-



Eendrachtsstraat 266

3012 XS, Cool, Rotterdam

€ 1.095,- Incl. servicekosten



Appartement



2e verdieping



76m²



3 kamer(s)

Omschrijving

Prachtig stadsappartement met balkon, gelegen nabij de Witte de Withstraat omringd door speelpleinen, basisscholen, BSO's, winkels en heerlijke terrasjes!

Leven in een dynamische omgeving met alle voorzieningen – een enorm winkelaanbod, metro- en buslijnen en natuurlijk Rotterdam Centraal – om de hoek en toch rustig wonen. Dat is het goed bewaarde geheim van Cool.

Indeling:

- Woonkamer: ca. 27m²
- Nieuwe keuken inclusief inbouwapparatuur: ca. 8m²
- 2 slaapkamers: ca. 12m² en 11m²
- Nieuwe badkamer met douche en wastafel: ca. 4,5m²
- Nieuw toilet
- Berging: ca. 5m²
- Balkon

Let op! De huurprijs is zonder voorschot stookkosten en servicekosten. Het voorschot stookkosten bedraagt ongeveer € 100,00 per maand en de servicekosten ongeveer € 53,94 per maand. Deze bedragen zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden:

- De inkomenseisen zijn:
minimaal € 57.574,- bruto per jaar bij een huishoudgrootte van 1 persoon en minimaal € 65.000,- bruto per jaar bij een huishoudgrootte van 2 personen of meer (kinderen tellen mee).
- Je kunt deze woning **NIET** huren met een garantsteller.
- De woning is **NIET** bedoeld voor studenten.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

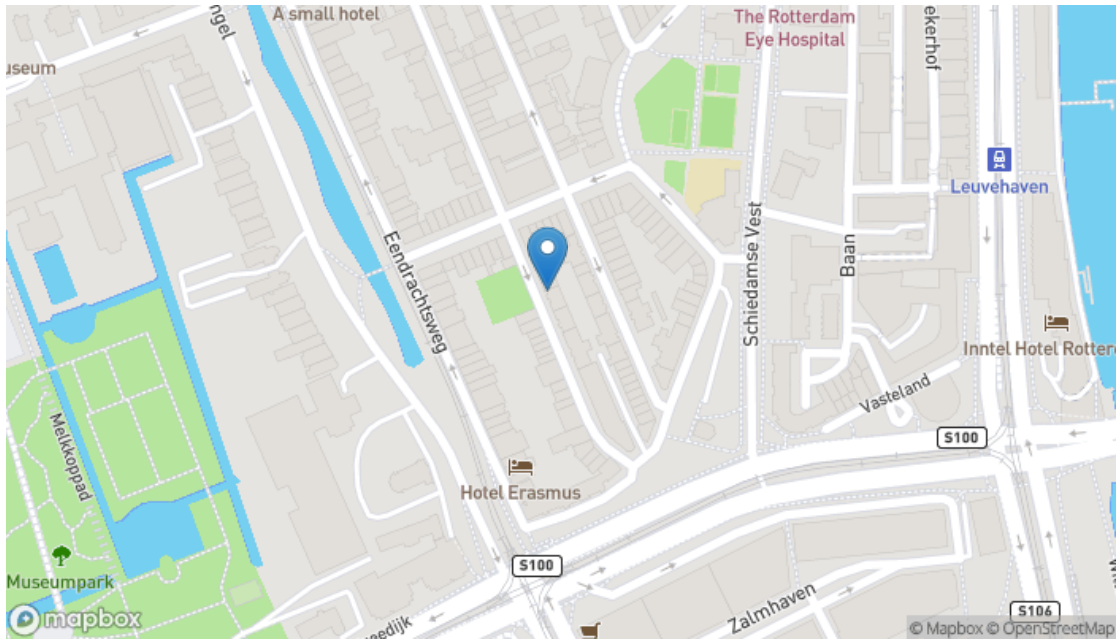
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.095,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	3
Oppervlakte	76m ²
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1983

Buurt

Locatie Cool, Stadscentrum



Huurvoorwaarden

- Minimaal inkomen van € 57.574,-