

Te huur.

Lambertusstraat 18

3062 WG Rotterdam

€ 1.075,-



Lambertusstraat 18

3062 WG, Kralingen-Oost, Rotterdam

€ 1.075,- Incl. servicekosten



Appartement



2e verdieping



144m²



4 kamer(s)

Omschrijving

Ruim 4-kamer appartement in Kralingen met balkon. Grijp je kans!

Midden in Kralingen ligt de buurt Lusthof. Deze buurt karakteriseert zich door de lange smalle straten met bijzondere gevels. Ook de Lusthofstraat met haar gespecialiseerde winkeltjes maakt hier onderdeel van uit. Aan de Oostzeedijk vind je diverse cafeetjes en restaurants. Eén van de oudste bezienswaardigheden van Kralingen is Arboretum Trompenburg; een botanische tuin met prachtige bomen en planten.

Indeling:

- Woonkamer: ca. 28 m²
- Keuken: ca. 8,5 m²
- 3 slaapkamers: ca. 12,5 m², 6,5 m² en 6 m²
- Badkamer met douche, wastafel
- Zolder: ca. 20 m²

Let op: De huurprijs is zonder servicekosten. De servicekosten bedragen ongeveer € 42,05 per maand, zijn indicatief en kunnen afwijken.

Huurvoorwaarden:

De inkomenseisen voor een huishouden bestaande uit twee personen of meer zijn: **minimaal € 56.513,- en maximaal € 76.764,- bruto per jaar.**

Deze woning is bedoeld voor minimaal twee personen.

Je kunt deze woning niet huren met een garantsteller.

De woning is niet bedoeld voor studenten.

Disclaimer

We stellen onze advertenties met zorg op. Het kan zijn dat een advertentie toch niet volledig is of een fout bevat. De advertenties zijn daarom onder voorbehoud van type- en spelfouten.

Huur en contract

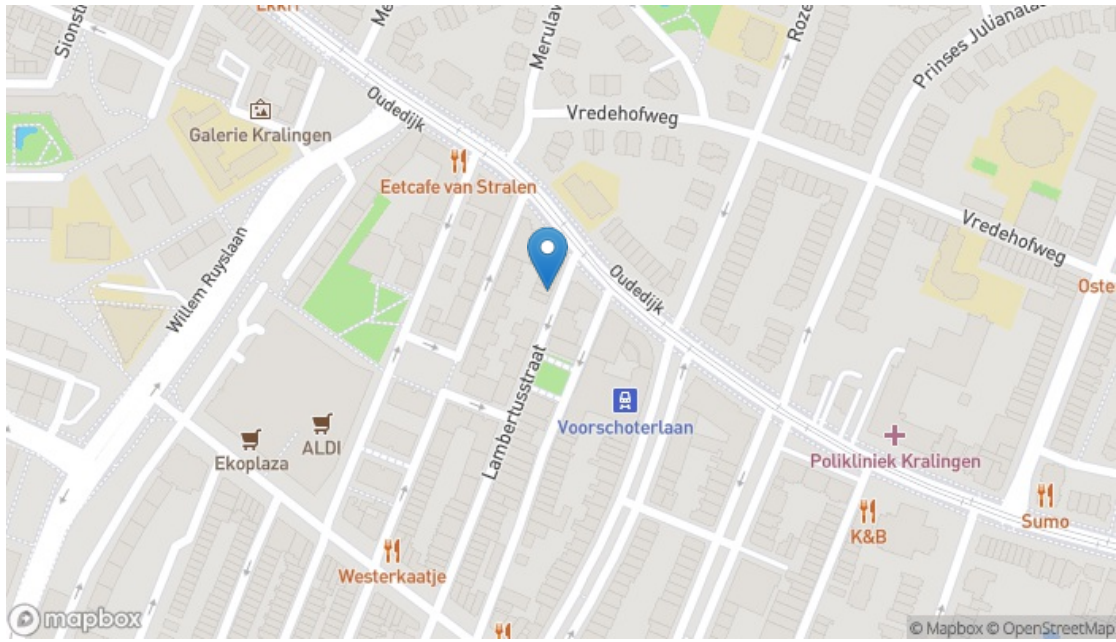
Beschikbaar per	Per direct
Huurprijs	€ 1.075,-

Kenmerken

Type ruimte	Appartement
Kamers	4
Oppervlakte	144m ²
Woonlaag	2e verdieping
Bouwtype	Bestaande bouw
Bouwjaar	1981

Buurt

Locatie Kralingen-Oost, Kralingen-Crooswijk



Huurvoorwaarden

- Minimaal 2 personen
- Minimaal inkomen van € 56.513,-
- Maximaal inkomen van € 76.764,-