



Even bijpraten over Odeon.

Het is even geleden dat we je op de hoogte brachten over het nieuwe Odeon. In deze nieuwsbrief praten we je bij.

Waar zijn we nu mee bezig?

Zoals je misschien al hebt gezien, zijn we klaar met de sloop. De grond is weer schoon en het terrein is klaar gemaakt om te kunnen bouwen. Helaas is de start van de bouw vertraagd. Dit komt door twee redenen:

- We ontdekten dat er mussennestjes waren op het terrein. We mochten pas aan de slag, toen de mussen wegvlogen. Hierdoor moesten we langer wachten op de toestemming voor het aanpassen van de flora en fauna.
- Er is afgelopen jaren veel in de wereld gebeurd. Hierdoor is er een wereldwijd tekort aan personeel, grondstoffen en bouwmaterialen. Dit zorgde ook voor vertraging bij Odeon. Het terrein ligt er naar verwachting tot eind 2023 zo bij.

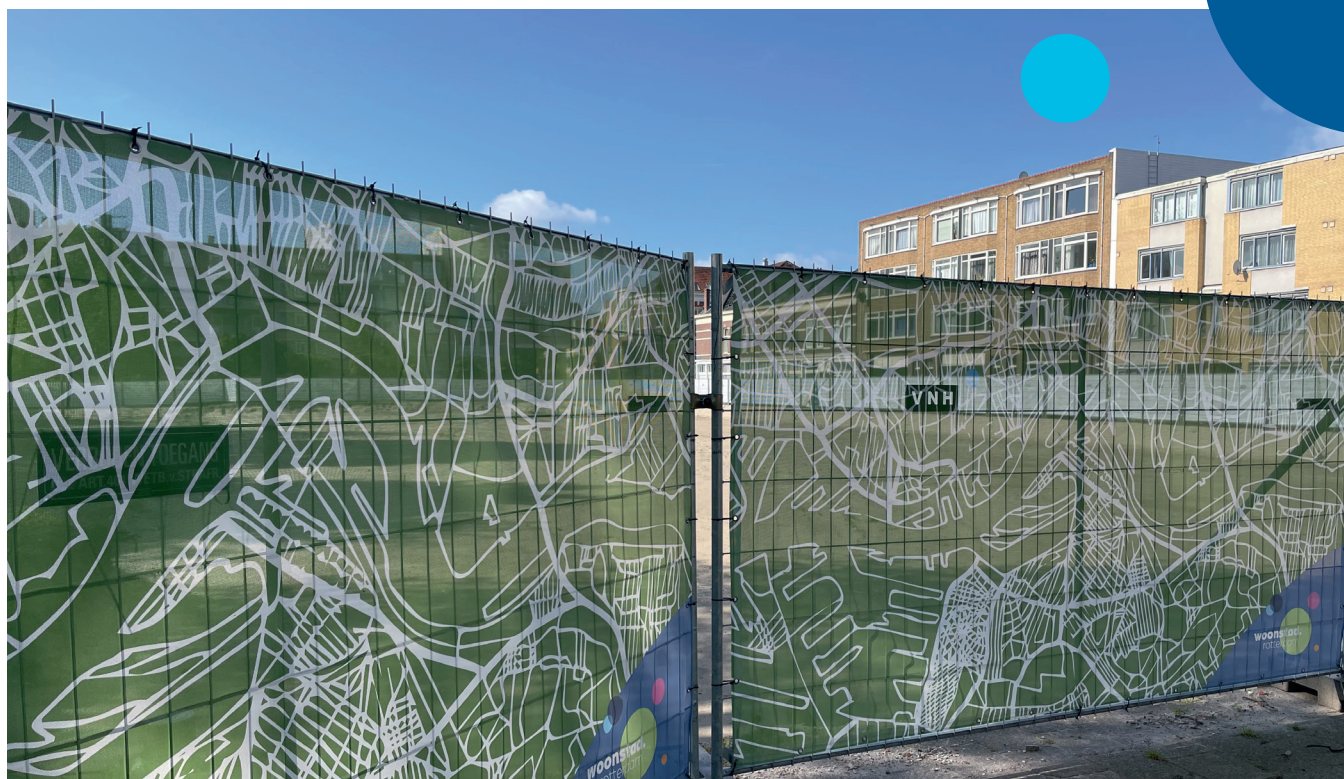
Bouwdoeken met rijke geschiedenis

Voor omwonenden en voorbijgangers is het huidige terrein niet prettig om tegenaan te kijken. Daarom is samen met de gemeente Rotterdam het idee ontstaan om het hekwerk rondom het bouwterrein op te fleuren met bouwdoeken over de rijke geschiedenis van Odeon en de Gouvernestraat. Heb jij al een kijkje genomen?



Onthulling nieuwe bouwdoek Odeon

Op 24 mei onthulden we de nieuwe bouwdoek met het ontwerp van het 'nieuwe' Odeon. Eentje die het verhaal van de al hangende bouwdoeken afmaakt. Van toen naar toekomst.



Voorlopige planning

We weten nog niet wanneer we precies starten met de bouw, wanneer het 'nieuwe' Odeon klaar is of wanneer we nieuwe huurders verwachten. Dit is een voorlopige planning, om toch een beeld te geven:

- Start bouw Odeon: eind 2023
- Eind bouw: ongeveer eind 2025, begin 2026

Wonen in het nieuwe gebouw van Odeon

Odeon biedt zowel sociale huurwoningen aan als vrije sectorwoningen. De precieze verdeling is nog niet bekend. We verwachten dat de meeste woningen sociale huur worden. En dat er verschillende leeftijdsgroepen gaan wonen.

Wil je wonen in één van de woningen in het nieuwe gebouw van Odeon? Nog even geduld. De aanmelding is nog niet gestart. We houden je goed op de hoogte wanneer je kunt aanmelden.

Sociale gemeenschap

Op dit moment kijken we hoe we de nieuwe bewoners kunnen helpen om weer een nieuwe gemeenschap te worden in het nieuwe Odeon. Dat gaan we met de nieuwe bewoners opzetten.

Vooruitblik volgende nieuwsbrief

We weten nog niet alles. Uiteraard houden we je goed op de hoogte. Meer informatie over het project vind je op www.woonstadrotterdam.nl/odeon.

Heb je vragen?

Heb je vragen? Dan kun je contact opnemen met Woonstad Rotterdam via telefoonnummer 010 44 08 800 of via Odeon@woonstadrotterdam.nl. We helpen je graag!

Met vriendelijke groet.

Remco Haneveld
Projectteam Odeon, Woonstad Rotterdam