



Beste bewoner,

In deze BouwUpdate lees je over de voortgang en de planning van het werk in de straat en in de woningen.

Trillingen

Wij zijn bezig met grondwerkzaamheden en het aanbrengen van buispalen. Dit veroorzaakt trillingen. Heb je dit ook gemerkt?

Waarom vernieuwen we de fundering?

Een slechte fundering kan in de toekomst problemen veroorzaken, zoals het wegzakken van je gebouw. Het gewicht van jouw gebouw wordt namelijk 'gedragen' door de fundering. We voorkomen dit door nu de fundering aan je gebouw te vernieuwen.

Kom kijken hoe we dit doen!

Je krijgt van ons een uitnodiging om op **woensdag 13 juli** een kijkje 'onder de grond' te nemen. Je ziet dan hoe we de fundering onder je

gebouw vernieuwen. Zet 13 juli alvast in je agenda. We ontvangen je graag tussen 16.30 -18.30 uur.


Via deze QR code kun je ook ons filmpje over funderingen bekijken.



Bijeenkomst over achterterrein

Op 14 juni en 30 juni was er een bijeenkomst over het terrein aan de achterkant van de woningen. Samen met de ontwerper Hakim hebben we met bewoners gesproken over hoe het achterterrein eruit moet komen te zien. De bewoners die op de bijeenkomsten waren, gaven aan dat onder andere veiligheid, overzichtelijkheid en groen met weinig onderhoud belangrijk is. Daar gaan we zoveel mogelijk rekening mee houden. Hakim gaat nu een ontwerp maken voor het terrein.




Planning fase 1 (Rechthuisstraat 47-51 & Tolhuislaan 123-139) en fase 2 (Katendrechtsestraat 38-60)

 Geluidsoverlast

 Geen

 Matig

 Veel

Wat	Waar	Wanneer	Overlast
Steigers opbouwen voor- en achterkant (we gebruiken een kraan)	Rechthuislaan en Tolhuislaan	27 juni tot 15 juli	
Werk aan de muren: Starten met boren voor heipalen Aanbrengen betonnen werkvloeren	Katendrechtsestraat (35-60)	Vanaf 11 juli	
Werk aan het dak: Isoleren dak en vervangen dakpannen	Katendrechtsestraat (35-60)	Vanaf 11 juli	



Een drankje en hapje voor jou.

Ben je al in het Verhalenhuis Belvédère geweest? Neem je strippenkaart mee, want daarmee kun je gratis iets eten of drinken. Leuk als je een foto maakt en naar ons mailt. Wie weet sta jij dan in de volgende nieuwsbrief. Belvédère vindt je op Rechthuislaan 1. Je bent van harte welkom tussen 11.00-17.00 uur.

Werktijden van onze mensen

Wij zijn vaak vroeg op de bouwplaats aanwezig. Vanaf 07.00 uur is er meestal al wel geluid. Wij starten de dag dan op. Het werken met machines is van 07.30 - 16.30 uur.

Zomerperiode

Vanaf 25 juli wordt het even wat rustiger in de straat, want dan gaan de meesten van ons op vakantie. In de volgende nieuwsbrief vertellen we je welke werkzaamheden we in die periode gaan doen en wat je daarvan merkt.

Adrie (bewoner) aan het woord

We horen graag van onze bewoners hoe zij de veranderingen ervaren. Daarom spraken we met Adrie Langendoen. Adrie woont hier al meer dan 20 jaar en wil ook niet meer weg. Dat er gewerkt wordt in en om zijn woning vind hij niet erg leuk. Hij houdt namelijk niet van bouwrommel. De werklui doen prima hun werk en zijn vriendelijk en sociaal. Zij zorgden zelfs voor een plank om een deur af te schermen voor zijn katten. Adrie is ook blij met de houten kozijnen. 'Veel beter schoon te houden dan kunstof.' En met de verbeteringen met het oog op de energiekosten is hij ook tevreden. Adrie drinkt regelmatig een kopje koffie in Belvédère en gebruikt de strippenkaart dus vaak.



Vragen?

Heb je vragen over het werk? Dan kun je contact opnemen met de uitvoerder Peter Mytych, via 06-24133198 of per e-mail via pmytych@jurriens.nl.

Heb je vragen over jouw persoonlijke situatie? Neem dan contact op met Bewonersbegeleiding Andjana Rambaran, via 010 - 440 88 00 of per e-mail via katendrecht@woonstadrotterdam.nl.