



We zijn gestart!

We zijn gestart met het werk en de eerste klus was het leeg slopen van de binnenkant van de woningen op de begane grond. Dat gaf veel geluidsoverlast. Voor de kerst is dit deel van het werk klaar.

Heien

Op maandag 7 december zijn we gestart met heien van de stalen buizen. Dit geeft geluidsoverlast én trillingen. Er zijn trilling meters geplaatst in de omliggende woningen. Uit deze meters blijkt dat het heien maximaal net zoveel trillingen geeft als een bus die door de straat rijdt. Het heien t/m huisnummer 24 duurt t/m eind januari. Daarna gaan we door met fase 2 en 3.

Werktijden

Het werk voeren we uit van maandag t/m vrijdag tussen 7.00 en 17.00 uur. Het heien start om 7.30 uur. In de kerstvakantie van 19 december tot en met 3 januari werken we niet.

Vandalisme

Er is veel overlast geweest van een aantal jongeren. Ze braken lege woningen open en staken zwaar vuurwerk af. Met dat vuurwerk is onder andere een deur zwaar beschadigd. Daarom hebben we een alarm op de lege woningen gezet. Ook is er vaker politie in de straat en hebben we camera's in

de straat opgehangen. We moeten de straat samen leefbaar houden en de overlast beperken. Bel direct de politie als je iets ziet wat niet klopt en spreek mensen aan die voor overlast zorgen.



Opgeblazen deur



Bouwketen

Om parkeerplaatsen vrij te houden en voor de veiligheid hebben we de bouwketen op het binnenterrein gezet. Ook de 1e materialen die nodig zijn heeft de aannemer op het binnenterrein gezet. We hopen hiermee aan het einde van het jaar / met oud- en nieuw het risico op vandalisme klein te houden.

Bergingen Allard Piersonstraat 26 t/m 32

De bewoners van Allard Piersonstraat 26 t/m 32 met een binnenberging moeten deze in februari 2021 leeggemaakt hebben. Je hoort dat 2 weken van tevoren. Onze collega Carla IJspelder heeft in 2019 met je besproken of je een vergoeding wilt of een tijdelijke berging. Wij gebruiken die lijst. Als je nu een andere keuze wilt maken kan dan laat dat dan voor 8 januari 2021 weten aan Andjana Rambaran.

Kijkdag

Ben je benieuwd wat er allemaal gedaan wordt en hoe het herstellen van de funderingen werkt? We organiseren een kijkmiddag op vrijdag 22 januari 2021. Je kunt je aanmelden door een email te sturen naar FunderingenNieuweWesten@woonstadrotterdam.nl. De kijkmiddag is volgens het corona protocol.

Meer informatie

Als je nog meer wilt weten kijk dan nog even in het boekje "Verbeterplan Hofstedestraat – Allard Piersonstraat". Dat hebben we je september/oktober gestuurd. Je kunt alles ook terugvinden op de website via www.woonstadrotterdam.nl/allardpiersonenhofstedestraat.

Vragen?

Stefan Roodbol is de uitvoerder en hij is iedere dag op de bouwplaats. Als je iets wilt bespreken dan kun je Stefan daarvoor aanspreken. Je kunt natuurlijk ook bellen naar het kantoor van Musters via 010-481 01 65.



Kerstdagen /lastverzachter

We willen iedereen bedanken voor het geduld. Daarom hebben we ook nog wat lekkers toegevoegd aan deze brief. Namens ons hele team wensen wij iedereen ondanks de coronamaatregelen fijne feestdagen toe. Tot in het nieuwe jaar!

Met vriendelijke groet,

Team Allard Pierson