



## Bijpraten over Kop Dakpark.

**Het is even stil geweest, maar we zijn druk bezig om het project uit te werken. In deze nieuwsbrief praten we je bij.**

### Stand van zaken

Het voorlopig ontwerp is zo goed als af. Het gebouw krijgt op de begane grond ruimte voor winkels, met daarboven 64 sociale huurwoningen en 90 woningen met middelhoge huur. Aan de kant van het Dakpark is er ruimte voor horeca. Het bijzondere ontwerp zorgt voor een nieuwe ontmoetingsplaats op de kruising van Bospolder-Tussendijken en het Merwe-Vierhavengebied.



De komende periode gebruiken wij om het voorlopig ontwerp af te ronden. In september gaan wij ook in gesprek met bewoners en omwonenden om hun wensen en ideeën op te halen.

### In gesprek met bewoners uit de omgeving

Ongeveer 30 van de 154 woningen zijn gereserveerd voor ouderen (55+). Om het gebouw zo goed als mogelijk aan de wensen van deze doelgroep te laten voldoen, gaan wij met ouderen uit Spangen, Bospolder-Tussendijken en Oud-Mathenesse in gesprek. Dit doen we samen met Havensteder en WMO Radar.

Aan het eind van dit jaar presenteren wij ons plan aan omwonenden via een bewonersbijeenkomst. Dit doen wij in de wijk, zodat we elkaar persoonlijk kunnen zien en spreken. Als je leuke ideeën hebt voor het gebouw of vragen hebt over de bouw dan is dat een mooi moment om met ons in gesprek te gaan.



### Inrichten van gemeenschappelijke ruimtes

Naast wonen, is elkaar ontmoeten ook belangrijk in Kop Dakpark. In het gebouw zijn straks meerdere ontmoetingsruimtes voor de bewoners te vinden. Denk aan dakterrassen, een binnentuin, brede galerijen en twee gemeenschappelijke ruimtes.

We willen de inrichting van deze gedeelde plekken samen met de toekomstige bewoners bepalen. Op dit moment onderzoeken we hoe we dit het best kunnen doen.



### Aanmelden voor Kop Dakpark

Wil je wonen in één van de woningen in Kop Dakpark en meedenken met de inrichting van de gemeenschappelijke ruimtes? Nog even geduld, want de aanmelding is nog niet gestart. We houden je goed op de hoogte wanneer je jezelf kunt aanmelden.

#### Vragen?

Heb je vragen? Neem dan contact op met Woonstad Rotterdam via telefoonnummer 010 44 08 800 of via [kopdakpark@woonstadrotterdam.nl](mailto:kopdakpark@woonstadrotterdam.nl). Meer informatie over Kop Dakpark vind je op [www.woonstadrotterdam.nl/kop-dakpark](http://www.woonstadrotterdam.nl/kop-dakpark).