



Laatste nieuws voorbereiding plannen.

Met deze nieuwsbrief lees je hoever we zijn met de voorbereiding op de plannen voor je woongebouw.

Verhuizingen gebouw A en C

Zoals je gemerkt hebt, zijn de meeste bewoners al verhuisd uit deze blokken. We zijn in gesprek met de ondernemer en de laatste bewoners over een nieuwe plek.

Voorbereiding en planning van het werk

We zijn nog bezig om de plannen verder uit te werken. Wat houdt dit in?

- We onderzoeken of de ruimte onder de woning 13d geschikt is als extra bergruimte.
- De architect werkt aan de nieuwe plattegronden en hoe de buitenkant van het gebouw mooier kan worden.
- Een kostendeskundige berekent alle ingrepen. Zo nodig maken we keuzes in wat we wel of niet kunnen doen. We doen dit graag in overleg met jou.
- We zijn aan het nadenken welke aannemer dit werk het beste kan doen.

Omgevingsvergunning

Begin 2023 willen we dat het hele plan voor het woongebouw duidelijk is. Dan gaan we de omgevingsvergunning aanvragen bij de Gemeente. Deze procedure duurt ongeveer drie maanden.

Inloopbijeenkomst

Voordat we dit doen, willen we graag het hele plan met je bespreken. Het stond op de planning om dit in oktober

of november te doen maar dat gaat niet lukken. Dit wordt december of begin volgend jaar.

Tijdens de bijeenkomst laten we je graag zien wat er onder andere in jouw woning gaat gebeuren, hoe de woningen er in gebouw A en C uit komen te zien, hoe we de buitenkant van het gebouw willen opknappen en hoe de invulling van de huidige Wijkhub zal worden en dergelijke. Ook vinden we het fijn om met het hele team dat zich bezig houdt met de voorbereiding van het werk, persoonlijk kennis met jou te maken. We koersen aan om begin 2024 te starten met het werk.

Vragen?

Heb je vragen? Dan kun je een e-mail sturen naar Lucinda Freire Monteiro via funderingen.middelland@woonstadrotterdam.nl. We sturen je regelmatig een nieuwsbrief over de voorbereiding op het werk.