



Beste bewoner,

In deze BouwUpdate lees je over de voortgang en de planning van het werk in de straat en in de woningen.

We zijn gestart

De bouwplaats Katendrechtstraat, Rechthuisstraat en Tolhuislaan is ingericht. En we zijn inmiddels begonnen met het slopen in de woningen op de begane grond en de bergingen. We slopen hier de wanden, plafonds en vloeren. Ook zijn we gestart met de 'grondwerkzaamheden'. We zorgen ervoor dat de grond gelijk is en op de juiste hoogte is.

Daarna beginnen we met de fundering. Dit houdt in dat we betonnen werkvloeren en buispalen aanbrengen. De buispalen worden geheid. Dit zorgt voor trillingen en geluidsoverlast.

Opnieuw inrichten

We zijn van plan om de hoek op de Rechthuisstraat en Tolhuislaan na het werk een meer open

uitstraling te geven. Dat is mogelijk doordat een aantal bergingen die hier staan naar het achterterrein verplaatsen. Dit is in overleg gegaan met de bewoners.

Ook hebben we afspraken gemaakt met de bewoners die een trap hebben naar het achterterrein. Deze trappen halen we weg. Op het achterterrein komen straks dus bergingen te staan, maar we willen het ook opnieuw gaan inrichten. In juni organiseren we samen met bureau NousNous twee bijeenkomsten. Tijdens deze bijeenkomsten kan jij jouw mening geven over wat er op dit achterterrein moet komen. Je ontvangt hier binnenkort een uitnodiging voor.

Heb je nu al een idee of mening?

Heb je nu al een idee of duidelijke mening over wat er op dit achterterrein moet komen? Laat het ons weten! Stuur een email naar Andjana Rambaran.

Planning

We zijn gestart met Fase 1 en Fase 2.

Fase 1 (Rechthuislaan 47-51, Tolhuislaan 123-139, Rechthuisstraat 38-42)

Fase 2 (Katendrechtsestraat 38-60)

Fase 3 (Rechthuislaan 33-49)

Fase 4 (Rechthuislaan 9-17)

Fase 5 (Rechthuislaan 19-31)


Vrije dagen

Binnenkort zijn er weer een aantal vrije dagen waarop aannemer Jurriëns niet werkt.

- Hemelvaartdag – donderdag 26 mei
- Tweede Pinksterdag – maandag 6 juni


In het schema hieronder zie je de planning van de komende zes weken.

Planning fase 1 (Rechthuisstraat & Tolhuislaan) en fase 2 (Katendrechtsestraat)

 Geluidsoverlast

 Geen

 Matig

 Veel

Wat	Waar	Wanneer	HinderOverlast
Sloopwerkzaamheden	Rechthuis en Katendrechtsestraat	19 april -13 mei	
Grondwerk	Rechthuisstraat en Katendrechtsestraat	16 mei -17 juni	
Werk aan de fundering	Rechthuisstraat en Katendrechtsestraat	23 mei – 1 juli	

Even weg van het geluid

Omdat we begrijpen dat we geluid veroorzaken kan je gebruik maken van een rustwoning. Er is wifi dus je kunt makkelijk op je laptop werken. Je kan een kopje koffie of thee drinken en rustig wat lezen. Wil je gebruik maken van de rustwoning, neem contact op met Andjana. Zij zorgt ervoor dat je de sleutel krijgt en het adres. Bij Andjana kun je voor meer hulp terecht.

Strippenkaart voor een drankje of hapje

Met je strippenkaart kun je in Verhalenhuis Belvédère gratis iets te eten of drinken gebruiken. Je bent van harte welkom.

We komen je kozijnen meten

De firma Dekker komt in de week van 7 juni bij je langs om de kozijnen op te meten. Je wordt gebeld voor het maken van een afspraak. Het meten duurt ongeveer 15 a 20 minuten.

Jouw bewonersbegeleider:

Andjana Rambaran

Andjana ken je al. Zij is bij jou thuis geweest en bij haar kun je terecht:



- Als de overlast van het werk je teveel wordt;
- Als je je zorgen maakt over jouw persoonlijke situatie tijdens het werk;
- Als je vragen hebt over het leegmaken van woningen (alleen Begane grond) of bergingen;
- Als er iets niet goed gaat tijdens de uitvoering van het werk;
- Als je vragen hebt voor Woonstad Rotterdam.

Andjana is er voor jou.

Vragen?

Heb je vragen over het werk? Dan kun je contact opnemen met de uitvoerder Peter Mytych, via 06-24133198 of per e-mail via pmytych@jurriens.nl. Peter zit in de bouwkeet ter hoogte van de Rechthuislaan 47.

Heb je vragen over jouw persoonlijke situatie? Dan kan je contact opnemen met de medewerker Bewonersbegeleiding Andjana Rambaran, via 010 - 440 88 00 of per e-mail via katendrecht@woonstadrotterdam.nl.