



We gaan weer beginnen.

Deze zomer hebben we je verschillende keren per brief geïnformeerd over het heiwerk van het nieuwbouwproject aan de Sophiakade. Eind juni zijn we gestopt met het heien omdat er nogal veel onverwachte trillingen en verschuivingen van de grond plaatsvonden.

Afmaken Heiwerk

De afgelopen tijd hebben verschillende experts nieuwe plannen gemaakt en nu is het zo ver: we gaan het heiwerk afmaken. Komende week, tussen maandag 29 augustus en vrijdag 2 september, komt er een nieuwe heismachine naar het bouwterrein. Wanneer de machine precies komt, weten we niet, maar we weten wel dat het na aankomst ongeveer twee dagen werk is voordat alles is opgebouwd en het werk begint. Daarna zijn we ongeveer zeven tot negen werkdagen bezig om alle palen te slaan.

Nieuw wijze van heien

De nieuwe wijze van heien gebeurt met een 'schroef-injectiepaal'. Dit is een veel smallere heipaal waarbij er tijdens het inschroeven van de paal ook nog cement ('grout') in de bodem wordt gespoten. Dit cement maakt de paal dan uiteindelijk weer dikker en sterker. Deze methode zorgt volgens de experts voor 5x minder trillingen. In totaal gaan we 29 palen op deze wijze aanbrengen.

Veilig

De afgelopen tijd hebben we verschillende trillingsmeters in de bodem en op de gevels van omliggende panden aangebracht. We gaan natuurlijk goed in de gaten houden wat er gebeurt, en zorgen ervoor dat we het werk voor iedereen veilig uitvoeren.



Overlast

Mocht je tijdens het werk toch nog overlast ervaren of het niet vertrouwen, neem dan contact op met de aannemer. Dat kan door naar de bouwkeet (aan de overkant van de Sophiakade) te lopen en te vragen naar uitvoerder Martin, of door een mail te sturen aan info@rizbouw.nl. Natuurlijk kun je ook contact opnemen met Woonstad Rotterdam via 010 440 88 00. Vraag dan naar projectcoördinator Norbert van Brakel.

riz bouw

Schadeafhandeling

Als al het heiwerk is afgerond gaan we verder met de afhandeling van de schades. We nemen contact op met iedereen die schade bij ons heeft gemeld en lossen het samen op.

woonstad.
rotterdam