



## Update Mijkintbuurt.

### Het terrein niet betreden

Op dit moment zijn alle woningen van de Mijkintblokken 1 en 2 gesloopt. Om het bouwterrein staan hekken. Het terrein kan op deze manier niet betreden worden. Door de modder kan er drijfzand ontstaan en dat is gevaarlijk voor de kinderen uit de buurt. We hebben daarom bordjes opgehangen met een waarschuwing voor het gevaar van drijfzand. Tot nu toe hebben wij geen meldingen gehad van kinderen die er spelen. Tijdens de storm in maart zijn er enkele heken omgewaaid. Dankzij oplettende bewoners konden wij gelukkig snel ingrijpen. Bedankt voor het opletten!

### Beginnen met de bouw

De aannemer heeft het bouwterrein gereed gemaakt. We verwachten dat we in de eerste maanden van 2023 kunnen beginnen met bouwen. Voordat we daarmee beginnen krijg je van ons bericht. Daarin staat hoe lang we bezig zijn, wie het werk gaat doen en waar je terecht kunt bij vragen of opmerkingen tijdens en over de bouw.

### Aantal woningen

We bouwen 2 blokken met in totaal 88 woningen. Aan de Spruytstraat, Wuysterstaat en Polslandstraat komen 48 eengezinswoningen. Aan de Bas Jungeriusstraat bouwen we 24 beneden- bovenwoningen en aan de Mijkintstraat 16 eengezinswoningen

### Volgorde van bouwen

We beginnen met bouwen aan de Polslandstraat, Mijkintstraat, Spruytstraat en Bas Jungeriusstraat. Tijdens de bouw wordt zoveel mogelijk gebouwd vanuit het binnenterrein. Zo is er zo min mogelijk overlast. Als laatste bouwen we de woningen aan de Wuysterstraat.

### Overlast

Bouwen gaat helaas niet zonder overlast. We doen ons best om zo min mogelijk voor overlast te zorgen. Daarnaast we je ook op de hoogte van het werk door middel van nieuwsbrieven.



### **Inschrijven voor een woning**

Veel mensen zijn geïnteresseerd in een woning. We krijgen regelmatig vragen van bewoners over hoe zij zich kunnen aanmelden voor één van de woningen. De sociale huurwoningen komen volgend jaar op Woonnet Rijnmond te staan. Je kunt daar dan reageren op één van de nieuwe woningen.

Voor de vrije sector woningen kunnen mensen die geïnteresseerd zijn zich inschrijven voor de nieuwsbrief op [www.woonstadrotterdam.nl/mijnkint](http://www.woonstadrotterdam.nl/mijnkint).

### **Oekraïense Vluchtelingen in Mijnkint 3**

Er is een grote stroom vluchtelingen op gang gekomen uit de Oekraïne. Voor deze vluchtelingen is de gemeente op zoek naar tijdelijke huisvesting. Wij werken hieraan mee. Inmiddels wonen er enkele gezinnen in het aangrenzende Mijnkint3. Zij zullen hier tot 1 september 2023 blijven wonen.

### **Vragen?**

Heb je na het lezen van deze brief nog vragen? Neem gerust contact op met Jeffrey Davidsz via [jeffrey.davidsz@woonstadrotterdam.nl](mailto:jeffrey.davidsz@woonstadrotterdam.nl) of bel naar 010-4408800. Daarnaast staat meer informatie op [www.woonstadrotterdam.nl/mijnkint](http://www.woonstadrotterdam.nl/mijnkint).