

# Nieuwsbrief

April 2023



## Beste bewoner,

**Met deze bouwupdate houden we je op de hoogte van de stand van zaken van het werk voor de komende maanden.**

### **Praat mee over het werk aan jouw woongebouw!**

Door Woonstad Rotterdam is een klankbordgroep gevormd. Het eerste gesprek heeft al plaatsgevonden. We praten over het werk in de straat, het woongebouw en de plannen voor de binnentuin. Meld je aan voor de tweede bijeenkomst. Stuur een e-mail naar: [katendrecht@woonstadrotterdam.nl](mailto:katendrecht@woonstadrotterdam.nl).

### **Bijzondere vrije dagen**

Op onderstaande dagen werken wij *niet* en is het dus even rustig in je straat:

Maandag 10 april (Pasen)

Donderdag 27 en vrijdag 28 april (Koningsdag)

Donderdag 18 mei en vrijdag 19 mei (Hemelvaart)

Maandag 29 mei (2<sup>e</sup> Pinksterdag)

### **Iedere donderdag bewonersspreekuur**

Bewonersbegeleider Andjana Rambaran is iedere donderdag van 09.00 – 12.00 uur in de bouwkeet aanwezig. Je kunt bij haar terecht;

- Als je vragen hebt;
- Als je je zorgen maakt over jouw persoonlijke situatie;
- Als er iets niet goed gaat tijdens de uitvoering van het werk;
- Als je andere vragen, klachten of een schade te melden hebt die met de werkzaamheden te maken hebben.




### **Andjana is er voor jou**

Met Bewonersbegeleiding Andjana Rambaran kun je contact opnemen via 010 - 440 88 00 of per e-mail via

[katendrecht@woonstadrotterdam.nl](mailto:katendrecht@woonstadrotterdam.nl)

## Planning

 Geluidsoverlast

 Geen

 Matig

 Veel

Wat	Waar	Wanneer	Overlast
Herstellen natuursteen aan de voorgevel	Rechthuisstraat 40-42/ Tolhuislaan 125-137	14 april	
Werkzaamheden in de woningen : tegelwerk badkamers en toiletten	Katendrechtsestraat 38-60	11 t/m 20 april	
Vastmaken regenpijpen aan de achtergevel	Katendrechtsestraat 38-60 Rechthuisstraat 40-42/ Tolhuislaan 125-137	14 t/m 17 april 20 en 21 april	
Maken nieuwe vloeren -sloopwerk en opnieuw maken plafonds	Rechthuislaan 33-49	t/m 26 april	
Timmerwerk aan de goten voorgevel	Rechthuislaan 33-49	11 t/m 21 april	
Zinkwerk aan de goten voorgevel en vastmaken regenpijpen	Rechthuislaan 33-49	24 april t/m 5 mei	
Timmerwerk aan de balkons achtergevel	Rechthuislaan 33-49	17 t/m 1 mei	
Maken nieuwe dakbedekking aan de balkons achtergevel	Rechthuislaan 33-49	2 t/m 5 mei	
Tegelwerk in de woningen	Rechthuislaan 9 - 17	13 t/m 18 april	
Maken wanden en plafonds bergingen	Rechthuislaan 9 - 17	11 april t/m 5 mei	
Vervangen kozijnen aan de voorgevel	Rechthuislaan 9 - 17	t/m 21 april	
Timmerwerk aan achtergevel	Rechthuislaan 9 - 17	t/m 14 april	
Maken vloeren -wanden en plafonds	Rechthuislaan 19 - 31	t/m 26 april	
Timmerwerk aan de goten voorgevel	Rechthuislaan 19 - 31	t/m 14 april	
Zinkwerk aan de goten voorgevel en vastmaken regenpijpen	Rechthuislaan 19 - 31	17 t/m 6 april	
Isoleren achtergevel	Rechthuislaan 19 - 31	t/m 21 april	

### Vragen?

Heb je vragen over het werk? Dan kun je contact opnemen met de uitvoerder Emiel Lems, via 06-55 83 53 78 of per e-mail via [elems@jurriens.nl](mailto:elems@jurriens.nl).

### In geval van nood tijdens de vakantiedagen

Wil je iets dringends melden buiten werktijden, zoals problemen met de steigers of verdachte personen op het bouwterrein? Dan kun je bellen

### Wil je bellen met Woonstad?

Heb je andere vragen, bijvoorbeeld over je huur of een dringende reparatie? Bel dan de afdeling Klantcontacten van Woonstad Rotterdam. Zij zijn bereikbaar op telefoonnummer 010 440 88 00 op werkdagen tussen 08.30 en 17.00 uur.