



# Even bijpraten over jouw straat.

**In deze nieuwsbrief vertellen we je meer over het gesprek met de klankbordgroep, welke stappen we nog moeten zetten om verder te kunnen en maak je kennis met de nieuwe bewonersbegeleider.**

## **In gesprek met de klankbordgroep**

Met een aantal bewoners denken we na over de plannen voor de woongebouwen aan de Dreischorstraat. We noemen deze groep bewoners die meedenken, de klankbordgroep.

Op donderdag 29 februari 2024 zijn we in gesprek gegaan met de klankbordgroep. We hebben toen deze twee mogelijkheden besproken:

1. Blijven wonen: de woningen worden deels opgeknapt terwijl de bewoners erin blijven wonen.
2. Verhuizen: bewoners moeten (tijdelijk) verhuizen omdat er uitgebreid wordt opgeknapt of bewoners verhuizen omdat de woningen helemaal worden gesloopt en opnieuw worden gebouwd.

De mening van de klankbordgroep is verdeeld. De ene helft gaat voor in de woning blijven wonen en de andere helft voor verhuizen naar een goede woning. Wat het precies gaat worden onderzoeken we nog.

Uit het gesprek met de klankbordgroep zijn ook andere goede ideeën gekomen, waar we gelijk mee aan de slag kunnen. Bijvoorbeeld het licht in de portiek. Bewoners willen graag in de winter meer licht in de portieken. Deze winter zetten we daarom de verlichting eerder aan, zodat er licht is wanneer het donker wordt.

## **We komen in het begin van de zomer langs om te horen wat jij vindt**

We weten nu nog niet wat er met jouw woning wordt gedaan. We hebben de twee mogelijkheden met de klankbordgroep besproken. En we zijn ook nog in overleg met de gemeente. In mei weten we meer. We delen het dan als eerste met de klankbordgroep.



Als de klankbordgroep ons voorstel een goed idee vindt, delen we het met alle bewoners. We komen dan begin van de zomer bij je langs om te horen wat je ervan vindt.

### **Komende maanden werken we met de klankbordgroep aan het plan**

Als we bij iedereen langs zijn geweest, weten we voor welke mogelijkheid de meeste bewoners kiezen. We werken de keuze samen met de klankbordgroep uit tot een plan en maken ook afspraken met elkaar. In het (sociaal) plan staat bijvoorbeeld:

- Wat we aan je woning en woongebouw gaan doen en waarom;
- Wat we wel en niet met je wensen kunnen doen en waarom;
- Afspraken over hoe jij zo weinig mogelijk last hebt van de werkzaamheden;
- Welke opties er zijn als je (tijdelijk) moet verhuizen;
- Hoe we je helpen een nieuwe (tijdelijke) woning te vinden.

We verwachten dat we eind 2024 het plan hebben uitgewerkt. We kunnen dan ook meer zeggen over de planning. In de tussentijd houden we jullie op de hoogte van de stappen die we zetten.

### **Even voorstellen: Otto Muller nieuwe bewonersbegeleider**

Bewonersbegeleider Jeanette gaat iets anders doen binnen Woonstad Rotterdam. Otto Muller wordt de nieuwe bewonersbegeleider.



Beste bewoner,

Mijn naam is Otto Muller en ik werk al 14 jaar bij Woonstad Rotterdam. Eerst als opzichter en nu als bewonersbegeleider. Als opzichter had ik veel te maken met onderhoud in Pendrecht. Hierdoor ben ik bekend in de buurt. Er is de laatste jaren veel veranderd en verbeterd in Pendrecht. Ik zie dat de woongebouwen in de Dreischorstraat aandacht nodig hebben. Het is mooi dat hier nu iets aan gaat gebeuren. Ik kijk er naar uit om met jullie aan het werk te gaan.

Groet,  
Otto

Otto is van maandag tot en met donderdag bereikbaar op telefoonnummer: 06-22775076

### **Heb je vragen of opmerkingen over het project?**

Heb je vragen of wil je meer weten over het project Dreischorstraat? Kijk dan op de projectpagina: [www.woonstadrotterdam.nl/dreischorstraat-in-pendrecht](http://www.woonstadrotterdam.nl/dreischorstraat-in-pendrecht). Of scan de QR code:



### **Heb je last van schimmel in jouw woning?**

Meldt dit direct via de website

[www.woonstadrotterdam.nl/schimmel-melden](http://www.woonstadrotterdam.nl/schimmel-melden)  
of bel naar 010 4408800.