



De laatste stand van zaken.

Beste bewoners,

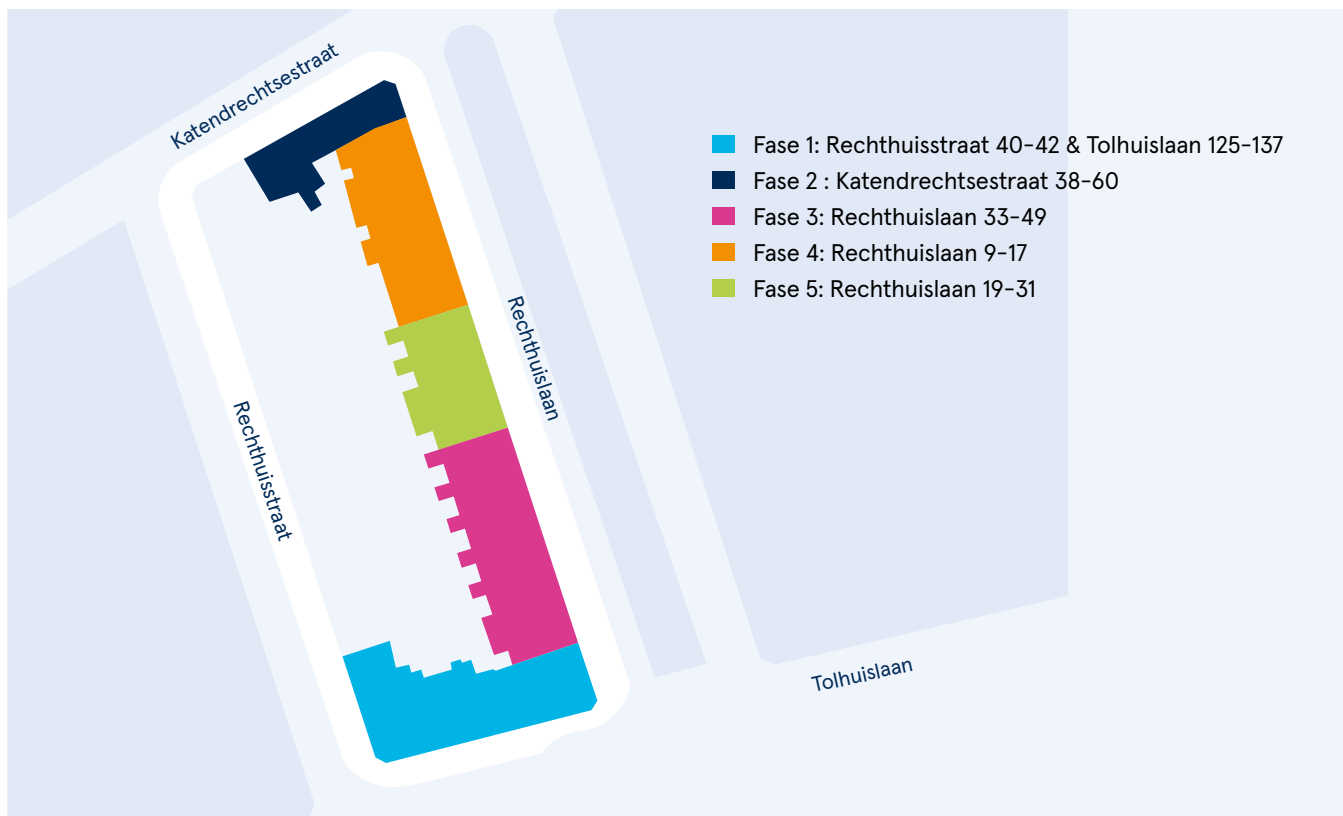
In september 2021 heb je van ons als laatst een nieuwsbrief ontvangen. In de tussentijd zijn we verder gegaan met de voorbereidingen van het werk. Ook heeft 70% van de bewoners ingestemd met ons plan voor het werk in de straat. In deze nieuwsbrief lees je meer over de laatste stand van zaken.



Voorbereidingen

De komende tijd zullen we het gebouw en de woningen op sommige plekken nog eens goed bekijken. Daarom kan je medewerkers van Jurriëns, HP architecten of ons in de straat tegenkomen. Ook hebben we een vergunning nodig om het werk uit te kunnen voeren. Deze hebben we aangevraagd bij de gemeente.

In november heb je van ons het plan voor het werk in de straat gekregen. Meer dan 70% van de bewoners heeft ingestemd met ons plan. Daar zijn we erg blij mee! Nu moeten alleen de VVE's in de straat nog instemmen. Daar wachten we nu op.



Start werk

Als alles volgens planning verloopt dan hopen we in april te kunnen starten met het werk. We beginnen in fase 1 en 2, aan de Katendrechtsestraat, de Rechthuisstraat en de Tolhuislaan. We beginnen eerst met het repareren van de fundering. Daarna voeren we het werk uit aan het woongebouw en de woningen. Als we in deze straten bijna klaar zijn met het werk, beginnen we aan de Rechthuislaan. In het plaatje hierboven kun je zien in welke volgorde we werken in de straat.

Aanpak gemeente in de straat

De gemeente voert ook werk uit in de straat. Zij leggen een leiding voor de stadsverwarming aan, vervangen het riool en knappen de middenberm op. Je hebt van de gemeente een apart bericht gekregen.

Omdat wij en de gemeente tegelijk in de buurt werken passen we de planning op elkaar aan. Zo zijn we niet tegelijkertijd op precies hetzelfde gedeelte van de straat aan het werk. Daarom beginnen wij aan de Katendrechtsestraat, de Rechthuisstraat en de Tolhuislaan. Zodat de gemeente in die periode het werk in de Rechthuislaan kan afmaken. Als we allebei klaar zijn met het werk in de straat, knapt de gemeente de middenberm op.

Overlast

Omdat wij en de gemeente tegelijk in de buurt bezig zijn, zal er dus best veel overlast zijn van geluid de komende tijd. Bereidt je daar goed op voor en laat het ons weten als je daar zorgen over maakt.

Vragen?

Je krijgt nog van ons een bewonersboekje over het werk in de straat. Daarin kun je lezen wanneer we in welk gedeelte van de straat starten met het werk en wat we precies gaan uitvoeren. Wil je alvast weten hoe het is om in een straat te wonen waar de fundering wordt gerepareerd? Bekijk het filmpje dan op onze website:



www.woonstadrotterdam.nl/funderingen.

Als je vragen hebt over deze brief of over het werk, neem dan contact met ons op. Je kunt bellen naar 010 - 440 88 00 of een email sturen naar katendrecht@woonstadrotterdam.nl. Je kunt vragen naar Andjana Rambaran.