



Update Mijntbuurt.

Begin bouw

We gaan beginnen met de bouw. Onze aannemer riz bouw gaat de bouw voor ons uitvoeren. Als je tijdens de bouwperiode vragen of opmerkingen hebt kun je een email sturen naar info@rizbouw.nl. Je kunt de aannemer herkennen aan het volgende logo.

riz bouw

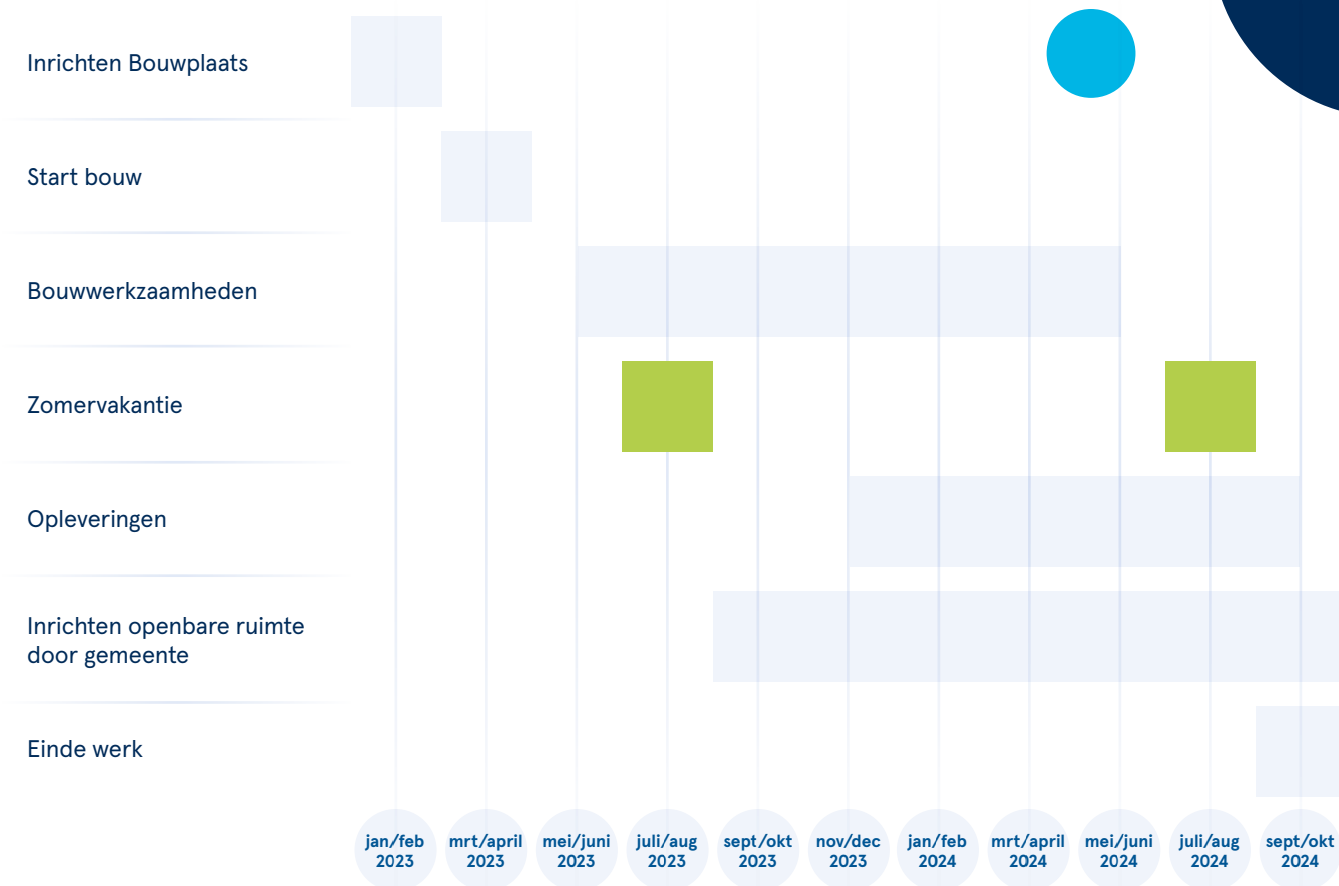
Feest uitnodiging

We willen de bouw beginnen met een feestelijke start. Dat doen we tijdens het slaan van de symbolische eerste paal. Daar ben je bij deze voor uitgenodigd. Dit zal begin maart zijn. De exacte datum krijg je binnenkort van ons te horen. We hebben daar ook een gratis hapje en drankje voor de omwonenden.

Bouwplaats en verkeer

De komende weken gaan we de bouwplaats inrichten. Daar worden materialen opgeslagen en komen de bouwvakkers bijeen. Hiernaast zie je waar de bouwplaats komt te staan. Door de inrichting van de bouwplaats verandert er ook wat aan het verkeer. Er zijn minder parkeerplaatsen en sommige plekken zijn tijdens de bouw niet meer beschikbaar.





Bouw

De bouw begint met de fundering. Hiervoor moeten eerst betonnen heipalen in de grond worden geslagen. Als de palen in de grond zitten worden de funderingen en begane grondvloeren gelegd en de woningen verder opgebouwd.

Overlast

We proberen de overlast zo klein mogelijk te houden. Dit doen we door te werken tussen 07.00 en 16.00 uur. Maar het bouwen gaat niet ongemerkt voorbij. Met deze overlast kun je te maken krijgen:

- extra verkeer in de wijk door de aannemer;
- minder parkeerplekken tijdens werktijd;
- vrachtwagens die bouwmaterialen in en uit de wijk rijden;
- geluidsoverlast;
- lichte trilling voelen bij het heikwerk;
- stof;
- afgezette wegen waardoor je soms moet omrijden.

Trillingen door het heien

De bouw en het heien zorgen voor (geluids)overlast. Het heien kan ook trillingen veroorzaken.

Daarom nemen we maatregelen. We plaatsen trilling meters die laten zien of de trillingen over de toegestane grens van trillingen heen gaat. We maken ook foto's van de omliggende gebouwen. Zo kan in het geval van schade gecontroleerd worden of dit komt door het heien. Als dat zo is dan vergoeden wij die schade. Bij een aantal woningen die het dichtst bij het bouwterrein staan maken we ook binnen foto's. Bewoners ontvangen hiervoor een brief van het bedrijf Quattro Expertise om een afspraak in te plannen.

Planning bouw

De bouw van de woningen doen we stap voor stap. In de planning hierboven zie je wanneer we wat gaan doen.



Vragen?

Heb je na het lezen van deze brief nog vragen? Neem contact op met onze projectleider. Dat is Jeffrey Davidsz. Hij is te bereiken op 010-440 8800 van maandag tot en met vrijdag tussen 08:30 en 17:00. Je kunt hem ook een mail sturen mijnkint@woonstadrotterdam.nl.

woonstad.
rotterdam