



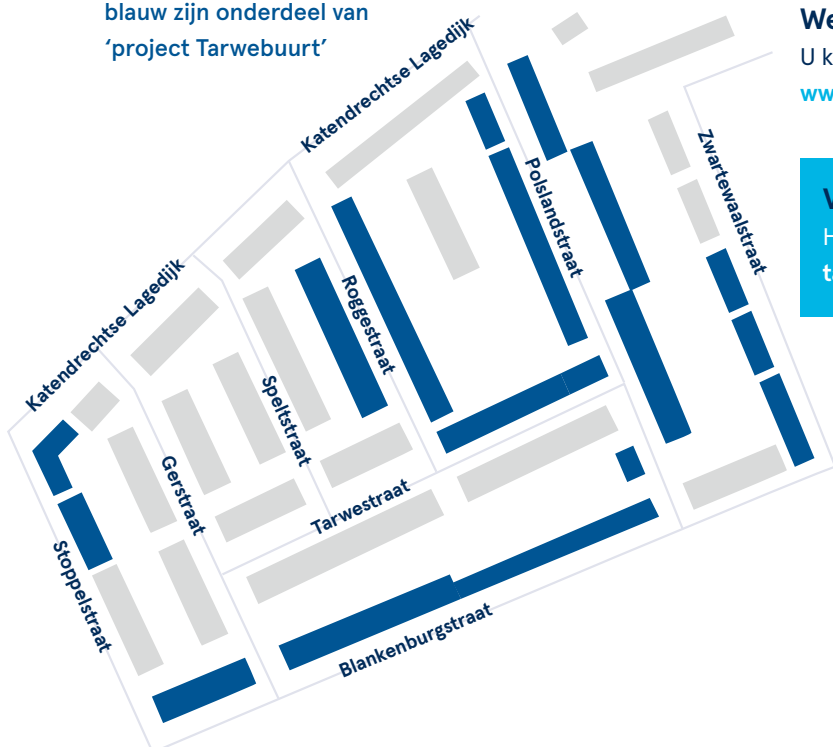
## Werk aan de Tarwebuurt.

Met deze nieuwsbrief willen wij de bewoners van de Tarwebuurt informeren wat er de komende tijd gaat gebeuren in uw buurt. Binnen nu en een paar jaar moeten we werk gaan verrichten aan de huizen in de Tarwebuurt. Dat betreft niet uw woning, maar wel woningen in de buurt.

### In het project vallen de volgende adressen

- Katendrechtse Lagedijk 104 & 106
- Stoppelstraat 2 t/m 16 (even)
- Blankenburgstraat 23 en 37 t/m 105 (oneven)
- Zwartewaalstraat 175 t/m 201 (oneven)
- Polslaanstraat 5 t/m 45 (oneven), met uitzondering van Polslaanstraat 13 het schoolgebouw van de gemeente
- Polslaanstraat 6 t/m 68 (even)
- Tarwestraat 1 t/m 27 (oneven)
- Roggestraat 6 t/m 42 (even)
- Roggestraat 9 t/m 33 (oneven).

De woningen in het blauw zijn onderdeel van 'project Tarwebuurt'



### Wat is er aan de hand?

De woningen zijn aan het verzakken en hebben funderingsproblemen, ze zijn verouderd, hebben asbest gevelbekleding, vochtige kruipruimten en oude keukens, badkamers, deuren en kozijnen.

### Samen met de bewoners

In oktober 2021 heeft er een brede bewonersbijeenkomst plaatsgevonden. Hieruit is een bewonerscommissie uit voortgekomen. Zij stellen zich, aan de achterzijde, aan u voor. Samen met de bewonerscommissie is de technische staat van de woningen in kaart gebracht. Nu zijn we in gesprek over de mogelijke oplossingen. Wat gaan we doen met de woningen en wanneer?

### Planning

In 2023 gaan we samen met alle bewoners een aanpak vaststellen. Vervolgens hebben we 2024 en 2025 om het project voor te bereiden. Zodra er ontwikkelingen zijn, dan houden we u op de hoogte.

### Website

U kunt alle informatie ook vinden op [www.woonstadrotterdam.nl/tarwebuurt](http://www.woonstadrotterdam.nl/tarwebuurt).

### Vragen?

Heeft u nog een vraag? Stuur dan een e-mail naar [tarwebuurt@woonstadrotterdam.nl](mailto:tarwebuurt@woonstadrotterdam.nl).



Bewonerscommissie Tarwebuurt: Ricardo Silva Ribeiro, Natercia Silva Ribeiro, Micha Scholsz, Nataska Verbruggen, Suelee Costa de Sena, Sander Hazevoet (procesbegeleiding) niet op foto: Angela Hagen, Nora Fattah Haidour, Semara Jansen en Zeeshan Nawaz

## Aanpak Tarwebuurt samen met bewoners.

Beste buur,

Als directe burens willen we ons even aan u voorstellen. Wij zijn de bewonerscommissie. Sinds een aantal maanden zijn wij - een groep bewoners - met Woonstad Rotterdam in gesprek over de aanpak van de woningen in de Tarwebuurt. Onze woningen hebben te maken met technische problemen, zoals verzakkingen, slechte isolatie en zijn verouderd. Dit betreft niet uw woning. De leden van de bewonerscommissie wonen verspreid door de buurt.

### Om welke woningen gaat het?

Katendrechtse Lagedijk 104 & 106, Stoppelstraat 2 t/m 16 (even), Blankenburgstraat 37 t/m 105 (oneven), Zwartewaalstraat 175 t/m 201 (oneven), Polslaanstraat 5 t/m 45 (oneven), Polslaanstraat 6 t/m 68 (even), Tarwestraat 1 t/m 27 (oneven), Roggestraat 6 t/m 42 (even), Roggestraat 9 t/m 33 (oneven)

### Wilt u meer weten over de bewonerscommissie?

Mail uw vragen naar: [Mijntarwebuurt@gmail.com](mailto:Mijntarwebuurt@gmail.com)

U kunt ook telefonisch contact opnemen met Sander Hazevoet (Vitibuck) - 010 2136664



**woonstad.**  
rotterdam