

Uitverhuizing, wat betekent dit voor jou?

Een korte uitleg over wat je allemaal kunt verwachten

Uitverhuizing, wat betekent dit voor jou?

Je huurt een woning bij Woonstad Rotterdam en je huis wordt grondig verbouwd. Je kunt daardoor niet meer in je huis blijven wonen. In deze folder leggen we uit waar je recht op hebt. Wij vinden het belangrijk dat je snel en zo goed mogelijk op de hoogte wordt gehouden van de grondige verbouwing, en wat dit voor jou betekent. Zo kunnen we je helpen met het zoeken naar een nieuwe woning. In de 5 stappen hieronder laten we je zien wat er gaat gebeuren en hoe we je helpen.

november 2019

Eerste bericht.

We vertellen wat er gaat gebeuren en waarom je naar een ander huis moet verhuizen. Je krijgt een brief: het Sociaal Statuut van Woonstad Rotterdam en deze folder.

januari 2020

Urgentieverklaring.

Wij zorgen dat je een urgentieverklaring krijgt bij Woonnet Rijnmond. Hierdoor kom je op een lijst te staan van mensen die met spoed een nieuwe woning nodig hebben.

december 2019/januari 2020

Afspraak voor uitleg.

We plannen een afspraak met je. De afspraak is op Patijnstraat 20A met een medewerker van Woonstad Rotterdam. Tijdens deze afspraak kun je al je vragen stellen. Daarnaast willen we jou ook helpen met het zoeken van een nieuwe woning.

Wil je alsjeblieft een inkomensverklaring (IB60) van 2018 meenemen naar de eerste afspraak? Je kunt deze downloaden via www.belastingdienst.nl of telefonisch aanvragen via 0800-0543. Zorg ervoor dat je het inkomen van de Inkomensverklaring ook hebt ingevuld op je Woonnet Rijnmond account. Als je nog geen account hebt op Woonnet Rijnmond, dan maken wij deze voor je aan.

vanaf 1 januari 2020

Woning zoeken.

Je kunt met de urgentieverklaring zelf op zoek gaan naar een woning. Tijdens de afspraak met onze uitleg leggen we uit hoe dit werkt. Je krijgt van ons ook drie woningen aangeboden tijdens de uitverhuisperiode die passen bij je situatie.

vanaf 1 januari 2020

Een nieuwe woning.

Heb je een nieuwe woning gevonden, of accepteert je een woning die wij aanbieden? Dan ga je verhuizen. Je krijgt van ons een verhuiskostenvergoeding van € 6.095 (in 2019) na het opzeggen van je huurcontract.

Ga je niet akkoord?

Woonstad Rotterdam geeft je minimaal 6 maanden te tijd om de woning leeg te halen, voordat de huur wordt opgezegd. Heb je dan nog geen nieuwe woning geaccepteerd en weiger je te verhuizen? Dan vragen wij via de rechter om de woning te laten ontruimen.

Let op!

Je woning moet uiterlijk 1 juli 2021 leeg zijn.

Om welke woningen gaat het?

De woningen die grondig worden verbouwd zijn hieronder op de kaart aangegeven in roze. Het gaat om Patijnstraat 1 tot en met 20.

Als je voordat dat de afspraak met Woonstad Rotterdam plaatsvindt al vragen hebt, dan kun je altijd contact met ons opnemen.


→ (010) 440 88 00



Disclaimer

In deze folder staat in het kort omschreven hoe Woonstad Rotterdam handelt bij uitverhuizingen. De tekst in de folder is een populaire samenvatting van het zogenaamde Sociaal Statuut en dient enkel ter ondersteuning van dit statuut. Aan de teksten en beelden in deze folder kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Meer informatie?

 (010) 440 88 00

 woonstadrotterdam.nl

woonstad.
rotterdam