

Afwerkingsniveau vrije sector huur.

1. Algemeen.

Verlichting

- Verlichting voorzijde: armatuur met huisnummer.
- Openbare straatverlichting aan gevel.
- Verlichting achterzijde: aan berging.

Tuin

- Geen voortuin. Wel geveltuin
- Privacyscherm aan achtergevel.
- Terras aan achtergevel: ongeveer woningbreed, 1,2 meter uit achtergevel.
- Overige afwerking tuin: grond.

Erfgrens achterzijde

- Erfgrens tussen de woningen: paal en draad.
- Erfgrens einde tuin: gaashekwerk met haag, 1,8 meter hoog en houten poortdeur.
- Erfgrens hoekwoning: gaashekwerk met haag, 1,8 meter hoog en gedeeltelijke tuinmuur.

Berging buiten

- Staptegels naar berging.
- Bestrating rond de berging en opstelplaats minicontainers.
- Elektra in de berging.
- Materiaal: hout.
- Vloerafwerking: beton.

Parkeren

- Parkeren op eigen terrein.

2. Binnenzijde woning.

Afwerking

- Plafonds: gespoten, wit, korrel.
- Wanden, vloeren, zolder: onafgewerkt.

Badkamer

- Wastafel met eenhendelmengkraan.
- Spiegel.
- Lichtpunt boven spiegel.
- Planchet.
- Spatscherm douche.
- Thermostatische douchemengkraan.
- Doucheslang met douchekop.
- Tweede toilet, hangend met bril.
- Toiletrolhouder.
- Betegeld tot aan plafond.

- Wandtegels: glanswit, 15x30 cm.
- Vloertegels: antraciet, 30x30 cm, antisliptegels (antraciet, iets afwijkend van de vloertegels) 15x15 cm in douchehoek.
- Handdoekradiator

Toilet

- Hangend toilet met bril.
- Fontein met kraantje.
- Toiletrolhouder.
- Betegeld tot aan 150 cm.
Boven tegels: gespoten, wit, korrel.
- Wandtegels: glanswit, 15x30 cm.
- Vloertegels: antraciet, 30x30 cm.

Keuken

- Blad: composiet steen, antraciet.
- Fronten: hoogglans wit.
- Aansluiting vaatwasser voorbereid middels uitneembaar keukenkastje.
- Eenhendelmengkraan.
- Wandtegels: bovenblad, wit, 15x30 cm met daarboven spuitwerk wit, korrel

Installaties

- Stadsverwarming.
- Mechanische ventilatie (mechanische afvoer, natuurlijke toevoer middels ventilatieroosters in de gevel).
- Zonnepanelen.
- Radiatoren.

Overige binnenzijde woning

- Trap afwerking: grondverf.
- Traphek: grondverf.
- Trap: dicht.

3. Overig woning.

- Rookmelders.
- Deurbel.
- Wasmachineaansluiting/afvoer.
- Wasdrogeraansluiting/afvoer.

Sloten

- Politie Keurmerk Veilig Wonen.
- Gelijksluitend gehele woning.